



VÕRU VALLA ÜLDPLANEERING

SISUKORD

I SELETUSKIRI

1.	Üldosa.....	3
2.	Võru valla ruumilise arengu põhimõtted.....	4
	2.1. Elamumaad.....	4
	2.2. Tööstusmaad, väiketootmis- ja ärimaad.....	4
	2.3. Ühiskondlike hoonete maad.....	5
	2.4. Puhke- ja virgestusalad.....	5
	2.5. Liiklusmaad.....	5
	2.6. Väärtuslikud põllumaad ja maastikud.....	5
3.	Maa- ja veealade üldised kasutamise- ja ehitustingimused.....	6
	3.1. Üldiste kasutamise- ja ehitustingimuste määramise põhimõtted.....	6
	3.2. Keskuste maa.....	6
	3.3. Elamumaad.....	6
	3.3.1 Tingimused arendamiseks ja projekteerimiseks väikeelamumaal.....	6
	3.3.2. Tingimused arendamiseks ja projekteerimiseks korruselamumaal.....	7
	3.3.3. Tingimused elamumaade arendamiseks ja elamute projekteerimiseks hajaasustusega aladel, väärtuslikel maastikel ja külamiljööga aladel.....	8
	3.4. Tööstusmaad.....	8
	3.5. Transpordimaa.....	9
	3.6. Supluskohad.....	10
	3.7. Ühiskondlike hoonete maad.....	10
	3.7.1. Hoolekande- ja tervishoiuasutuste maad.....	10
	3.7.2. Haridusasutuste ja koolieelsete lasteasutuste maad.....	11
	3.7.3. Kultuuri- ja spordiasutuste maad.....	11
	3.8. Põllu- ja metsamaad, maaparandussüsteemid.....	12
	3.9. Olmejäätmete ladustamisplatside maad.....	12
	3.10. Kalmistumaa.....	12
4.	Detailplaneeringu koostamise kohustusega alad ja juhud.....	13
5.	Väärtuslikud põllumaad, maastikud, haljasalad ja looduskooslused ning nende kaitse- ja kasutustingimused.....	14



6.	Rohelise võrgustiku toimimist tagavate tingimuste seadmine, puhke- ja virgestusalad.....	15
7.	Teede ja tänavate, raudteede ja sadamate asukoha ning liikluskorralduse üldiste põhimõtete määramine.....	18
8.	Põhiliste tehnovõrkude trasside ja tehnorajatiste asukoha määramine.....	34
9.	Kalda ehituskeeluvööndi ulatuse täpsustamine.....	38
10.	Ettepanekud kaitse alla võetud maa-alade ja üksikobjektide kaitsereežiimi täpsustamiseks, muutmiseks või lõpetamiseks, ettepanekud maa-alade või üksikobjektide kaitse alla võtmiseks.....	40
11.	Maavarad.....	43
11.	Üldised riigikaitse vajadused ja riigikaitse otstarbega maa-alad.....	45
12.	Ettepanekud kuritegevusriskide ennetamiseks planeerimise kaudu.....	45
13.	Ettepanekud kehtestatud maakonnaplaneeringu täpsustamiseks.....	47
14.	Detailplaneeringute koostamise vajadus ja järjestus ning majanduslikud võimalused üldplaneeringu elluviimiseks.....	48

II KAARDID

1. Ruumilise arengu põhimõtted M 1:10 000
2. Maa- ja veealade üldised kasutamise- ja ehitustingimused M 1: 20 000
3. Maakasutuse kitsendused M 1:20 000
4. Teede asukohad ja liigitus. Raudtee M 1:20 000
5. Tehnovõrgud M 1:20 000
6. Kose aleviku tsoneering M 1:10 000
7. Parksepa aleviku tsoneering M 1:10 000
8. Puiga tiheasustusala tsoneering M 1:10 000
9. Väimela aleviku tsoneering M 1:10 000
10. Mulla boniteetid M 1:20 000



1. Üldosa

Võru valla üldplaneeringu (edaspidi üldplaneeringu) eesmärk on luua eeldused valla ruumilise keskkonna tasakaalustatud ja säästvaks arenguks, inimeste sotsiaal-kultuuriliste vajaduste rahuldamiseks, soodsa majanduskeskkonna kujunemiseks ning Võru valla ja selle lähialade tasakaalustatud ning terviklikuks arenguks. Üldplaneeringuga määratakse valla ruumilised arengusuunad, täpsustatakse maakasutust ja ehitusreegleid, seatakse tingimused, kuidas suunatakse vallas maakasutust ja ehitustegevust. Üldplaneeringu koostamise käigus on kaalutlemise ja mõjude hindamise tulemusena leitud parimad lahendused säästvaks ja tasakaalustatud arenguks.

Üldplaneering on koostatud planeerimisseaduse § 8 ja Võru Vallavolikogu 12.05.2004 otsuse nr 32 “Võru valla üldplaneeringu algatamine” alusel.

Üldplaneeringus kavandatu viiakse ellu Võru valla arengukavast 2007 - 2012 (Võru Vallavolikogu 21. 11. 2007 määrus nr 29) tulenevate ülesannete täitmise kaudu. Üldplaneering vastab Võrumaa maakonnaplaneeringu põhimõtetele.

Valla üldplaneeringu koostamisel on lähtutud Võru maakonna riskianalüüsist ja Hädaolukorraks valmisoleku seadusest.

Üldplaneering on pärast selle kehtestamist aluseks üldplaneeringut täpsustavate teemaplaneeringute ja detailplaneeringute koostamisele ning seadusest tulenevatel juhtudel projekteerimistingimuste määramisele. Üldplaneering koosneb tekstilisest osast ja kaartidest.

Planeeringu lisana on vormistatud planeeringu protsessi kaust, mis sisaldab planeeringu koostamise ja menetlemisega seonduvaid materjale.

Üldplaneeringu koostamisel osalesid vallavalitsuse ametnikud, vallavolikogu ja -valitsuse liikmed, vallavolikogu komisjonid ning kohalik kogukond.



2. Võru valla ruumilise arengu põhimõtted

Ruumilise arengu suunamisel on kõige olulisem eesmärk vallas tagada keskkonnaväärtuste hoidmine ja tasakaalustatud edasiarendamine ning keskkonnaväärtuste kasutamine valla arengu soodustamiseks neid väärtusi kahjustamata.

Võru valla ruumiline areng toimub tiheasustuse tunnustega hoonestusalade ja kõrge puhkeväärtusega loodusmaastike sektorialse arendamise ning hajaasustusaladel traditsiooniliste asustuspõhimõtete säilitamise kaudu, kus tasakaalustatult arvestatakse majandusliku, sotsiaalse ja kultuurilise keskkonna ning looduskeskkonna suundumuste ja vajadustega. Samuti on ruumilise arengu üheks eesmärgiks kohalike keskuste arendamine terviklikult toimivateks asustusüksusteks, kus oleks lisaks elamupiirkondadele tasakaalustatult arenevad ka ettevõtluse, teeninduse, kultuuri ja haridusega seonduvad tegevused.

Erinevaid funktsioone kandvate maa-alade arendamisel tuleb lähtuda järgmistest põhimõtetest:

2.1. Elamumaad

- ◆ piirkonna looduskeskkonna taluvuse ja ressursside säästva kasutamise arvestamine uute elamupiirkondade määramisel;
- ◆ aiamajade piirkondade ümberkujundamine elamupiirkondadeks koos vajaliku infrastruktuuri rajamisega;
- ◆ detailplaneeringute koostamisel hoonete ehitamise sidumine tehnovõrkude ning tänavate ja teede ehitamisega.
- ◆ hajaasustusalade hoonestamisel maastike säilitamine ja traditsioonilise hoonestustiheduse tagamine.

2.2. Tööstusmaad, väiketootmis- ja ärimaad

- ◆ keskkonnasäästliku väikeettevõtluse, sh. turismiettevõtete arenguks sobivate maa-alade reserveerimine seni hoonestamata aladel elukeskkonna parendamisest ja liikluskoormuse vähendamisest lähtudes;
- ◆ maa-alade planeerimine lokaalsetele teeninduskeskustele ja regionaalset tähtsust omavatele logistilistele keskustele;
- ◆ olemasolevate tööstuspiirkondade arendamine maakasutuse intensiivistamise ja keskkonda säästva tehnoloogia kasutuselevõtu soodustamisega;
- ◆ innovaatilisele uusettevõtlusele territooriumide reserveerimine, sh Umbsaare tööstuspiirkonnas;
- ◆ seni hoonestamata maa-alade reserveerimine olemasolevate tööstusettevõtete laiendamise ja uute ettevõtete rajamise võimaldamiseks.



2.3. Ühiskondlike hoonete maad

- ◆ Piisavate maa-alade reserveerimine valla haridus-, kultuuri-, spordi- ja sotsiaalsfääri arendamiseks.

2.4. Puhke- ja virgestusalad

- ◆ territooriumi reserveerimine puhkealade, spordi- ja kultuuriasutuste ning -rajatiste jaoks;
- ◆ hoonestatud alade suhtes kompensatsioonialade ühtse võrgustiku loomine, mis hõlmab haljasalaid, parke ja parkmetsi ning veekogude kaitsevööndeid;
- ◆ Võru linna lähiümbruses asuvate puhkemetsade säilitamine.

2.5. Liiklusmaad

- ◆ võimaluste säilitamine kogu valda hõlmava jalgrattateede võrgustiku ehitamiseks;
- ◆ riigi- ja kohalike teede arenguks piisavate maa-alade säilitamine.

2.6. Väärtuslikud põllumaad ja maastikud

- ◆ Võru vallas asuvate kõrge boniteediga sh. toimiva kuivendusvõrguga põllumaade säilitamine;
- ◆ Võru vallas on üheks prioriteediks roheline võrgustiku ning väärtuslike maastike säilitamine ning puhkeotstarbeline arendamine.



3. Maa- ja veealade üldised kasutamise- ja ehitustingimused

3.1. Üldiste kasutamise- ja ehitustingimuste määramise põhimõtted

Maa-alade üldiste kasutamise- ja ehitustingimuste liigitamisel on lähtutud Vabariigi Valitsuse 24. jaanuari 1995. a määrusest nr 36 “Katastriüksuse sihtotstarvete liikide ja nende määramise aluste kinnitamine” ja Vabariigi Valitsuse 29. aprilli 1996. a määrusest nr 120 “Katastriüksuse sihtotstarvete liikide ja nende määramise aluste muutmine” ning majandus- ja kommunikatsiooniministri 26. novembri 2002. a määrusest nr 10 “Ehitise kasutamise otstarvete loetelu”.

Maa-alade üldised kasutamise- ja ehitustingimused on antud kaardil “Maa- ja veealade üldised kasutamise- ja ehitustingimused”.

Hoonete arhitektuurinõuded määratakse detailplaneeringutega või projekteerimistingimustega.

Detailplaneeringute koostamisel ning hajaasustuses hoonete projekteerimisel tuleb tagada õigusaktidele ning normdokumentidele vastav tuletõrje veevõtukohtadega varustatus.

3.2. Keskuste maa

Keskuste maa all mõistetakse alevikes segafunktsiooniga alasid, mille piires on segatuna elamufunktsiooniga domineerivaks avalikkusele suunatud maa-alad ja ehitised (spordi- ja kultuuriobjektid, haridusasutused, äri- ja teenindustevõtted).

3.3. Elamumaad

Elamispiirkondi arendatakse tihendamise ja laiendamise läbi alevike äärealadel ning üldplaneeringus määratud tiheasustusaladel. Elamumaade arendamisel tuleb lähtuda olemasolevatest kompaktse struktuuriga asulates väljakujunenud krundistruktuurist ja hoonestuslaadist (Raiste, Parksepa, Väimela, Loosu, Kirumpää, Võrumõisa, Võru linna lähiümbrus, Kose, Puiga ja Meegomäe) arvestades looduslikke tingimusi ning lähtudes infrastruktuuri rajamise võimalustest.

Elamumaa jaotub väikeelamumaaks ja korruselamumaaks.

3.3.1. Tingimused arendamiseks ja projekteerimiseks väikeelamumaal

Väikeelamumaal on põhiliselt lubatud kuni kahekorruseliste hoonete ehitamine. Üldplaneeringuga määratud väikeelamumaal on olemasoleva hoonestuse vahele lubatud ka kolmekorruselise hoone kavandamine juhul, kui uue elamu kõrgus ja ehitusalune pindala järgivad olemasolevate hoonete mahtusid. Väikeelamumaadel on lubatud ka iseseisvate äriotstarbeliste kruntide moodustamine, kuid mitte rohkem kui 20% ulatuses planeeringuga



piiritletud ühtsest elamumaast tihehoonestusalal. Elamumaa kasutusotstarbega aladel on keelatud ehitada ja kasutada bensiinjaama, sõidukite teeninduse hoonet, keemilise puhastuse hoonet, pesumaja või muud inimese tervisele ja keskkonnale võimalikku ohtu kujutava tegevusotstarbega ehitist. Soositud on hotelli ja muu majutusettevõtte, toitlustushoone, büroo- ja administratiivhoone, kaubandus- ja teenindushoone kasutusotstarbega ehitised juhul, kui need elanikke liigselt ei häiri ning on mõeldud antud piirkonna atraktiivsuse tõstmiseks ja/või elanikkonna teenindamiseks. Alevikes ja väljaspool alevikke üldplaneeringuga määratud tiheasustusaladel ei ole üldjuhul lubatud välisviimistluseta palkmajade projekteerimine ja püstitamine välja arvatud juhul, kui kavandatakse iseseisev kompaktne ühtse arhitektuurse ilmega elamugrupp ning juhul, kui see sobitub piirkonnas väljakujunenud arhitektuurse keskkonnaga. Uue elamu püstitamisel tiheasustusaladel on ehitusloa väljastamise eelduseks tehnovõrkude (elekter, vesi, kanalisatsioon) trasside välisvõrkude ehitusloa olemasolu ning kasutusloa väljastamise eelduseks tehnovõrkude trasside välisvõrkude kasutusloa olemasolu. Uute elamute püstitamisel on samuti ehitusloa väljastamise eelduseks tee või tänava ehitusloa olemasolu vähemalt kuni krundini ning kasutusloa väljastamise eelduseks tee või tänava kasutusloa olemasolu vähemalt kuni krundini.

Alevikes ja teistel üldplaneeringuga määratud tiheasustusaladel on uue üksik- või kaksikelamukrundi moodustamisel selle vähimaks suuruseks 1500 m² ja suurim lubatud täisehitusprotsent on 30 %. Olemasolevate aianduskruntide (väiksemad kui 1000 m²) uushoonestamisel või olemasolevale hoonetele juurdeehituse tegemisel ei tohi krundi täisehitusprotsent ületada 20 % ning kavandatava hoone maksimumkõrgus võib olla kuni 5 m.

Mitme korteriga, kuni 2- korruselise väikeelamu või ridaelamu uusehitamisel või olemasolevale hoonetele juurdeehitamisel tuleb tagada, et parkimisalade ja muude kõvakattega alade pindala ei tohi olla suurem, kui terviklikult toimiva haljastatud vabaõhu puhkeala pindala. Soovitav on korterite arvu määramisel arvestada suhet 120 m² krundi pindala korteri kohta.

3.3.2. Tingimused arendamiseks ja projekteerimiseks korruselamumaal

Korruselamumaal on lubatud kolme- või enamakorruseliste korterelamute ja ühiselamute ehitamine. Hoonete kõrgus ei tohi reeglina ületada lähiümbruses väljakujunenud korterelamute kõrgust. Renoveerimisel nende energiasäästlikumaks muutmiseks suunata täiendavaid investeeringuid soojakadude vähendamisele (välisseinte täiendav soojustamine, akende vahetus).

Alevikes ja teistel üldplaneeringuga määratud tiheasustusaladel on suurim lubatud täisehitusprotsent 30 %.

Korruselamumaa juhtfunktsiooniga aladel ühe tiheasustusalala piires peab elamumaa sihtotstarbega maad (ehitisi) olema vähemalt 80 % planeeringuga piiritletud ühtsest elamumaast asumis. Uue korruselamu planeerimisel või olemasolevale korruselamule juurdeehitamisel tuleb tagada, et parkimisalade ja muude kõvakattega alade pindala ei tohi olla suurem, kui terviklikult toimiva haljastatud vabaõhu puhkeala pindala. Soovitav on korterite arvu määramisel arvestada suhet 120 m² krundi pindala korteri kohta.



3.3.3. Tingimused elamumaade arendamiseks ja elamute projekteerimiseks hajaasustusega aladel, väärtuslikel maastikel ja külamiljööga aladel

Väljaspool alevikke ja olemasoleva kompaktse struktuuriga aladel (tiheasustusaladel) rajatakse uusi elamuid hajaasustuse põhimõttel, järgides valla erinevatele piirkondadele omast ajaloolist väljakujunenud asustusstruktuuri ja külatüüpi. Samuti tuleb järgida ajaloolist hoonestustihedust, hoonemahtusid ja arhitektuurilisi elemente ja hoonestustavasid, et tagada kokkusobivus ümbritseva ehitatud ja loodusliku keskkonnaga. Hoonete projekteerimisel väärtuslikel maastikel ja külamiljööga aladel tuleb projekteerimistingimuste taotlemisel esitada vallale lähipiirkonna hoonestuslaadi (mahud, ehituslaad, materjalivalik, arhitektuurinõudeid ja hoonestusjoon jne.) analüüsi kajastav joonis. Joonise alusel langetab vald kaalutusotsuse hoone projekteerimistingimuste määramise kohta. Vald lähtub tingimuste määramisel põhimõttest, kus kavandatav hoone ei domineeriks olemasoleva hoonestuse suhtes külamiljööös ning väärtuslikel maastikel säiluksid maastikulised vaated.

Lisaks kehtivad nimetatud aladel kruntimisele ja ehitamisele järgmised üldreeglid:

- Vältida uute hoonete rajamist avanevatele kaugvaadete kohale/ette.
- Maakonnaplaneeringus toodud väärtuslikel maastikel säilitada kasvav mets.
- Rohelise võrgustiku aladel on väikseim ehitusõigust omav, pärast üldplaneeringu kehtestamist moodustatav katastriüksus, kinnistu või krunt 1 ha. Krundi kasutamise sihtotstarbed määrab Võru vald ehitise kasutamise otstarbe alusel.

Hajaasustuses pole suuremate ühissüsteemide rajamine suurte vahemaade ja maksumuste tõttu võimalik, kuid sellegi poolest oleks säästlik lahendus korraldada mitme kinnistu peale ühine veevarustus ja reoveekäitlus.

- Hajaasustuse minimaalne krundi suurus pärast üldplaneeringu kehtestamist kruntideks jagamisel on 1 ha (välja arvatud ehitusala eraldamiseks sihtotstarbega elamumaal 1 elumaja ehitamiseks).
- Hajaasustuse minimaalne krundi suurus pärast üldplaneeringu kehtestamist on krundi moodustamisel metsaaladel ja rohevõrgustiku aladel 1 ha.

3.4. Tööstusmaad

Üldplaneeringuga on väljaspool alevikke määratud tööstusmaa kasutusotstarbega tiheasustusaladeks, kus detailplaneeringu koostamine on planeerimisseaduse § 3 lg 2 nimetatud juhtudel kohustuslik, on:

- ◆ Raiste,
- ◆ Vagula,
- ◆ Võrusoo,
- ◆ Umbsaare,
- ◆ Kasaritsa,
- ◆ Kasaritsa küla,
- ◆ Meeliku küla,



- ◆ Meegomäe,
- ◆ Kätso küla,
- ◆ Puiga,
- ◆ Verijärve küla,
- ◆ Kirumpää.

Üldplaneeringuga seatakse alevikes paiknevate ja väljaspool alevikke määratud detailplaneeringu kohustusega tootmisaladele järgimised kasutus- ja ehitustingimused:

- ◆ detailplaneeringu koostamisel või ehitusloaga hoone kasutusotstarbe määramisel on kogu alal lubatud kuni 20 % äriotstarbelist, tootmistegevust toetavat maakasutust.
- ◆ eesmärgiga tagada terviklik ruumiline lahendus, tuleb planeerimisseaduses sätestatud juhtudel (tööstusettevõtte krundil olemasoleva tööstushoone laiendamine või selle kõrvalhoone püstitamine ja selleks ehitusprojekti koostamine) projekteerida ja püstitada uusi hooneid või olemasolevaid hooneid laiendada vaid juhul, kui sellele eelnevalt koostatakse kogu territooriumi hoonestuskava.
- ◆ alevikes kavandatavate tootmistegevuste puhul ei tohi ülenormatiivne kahjulik välismõju ulatuda elamupiirkondadesse, ühiskondlike hoonete maale ja puhkealadele.
- ◆ tootmishoonete kasutusotstarbe valikul tuleb eelistada neid, mis tagavad võimalikult paljude töökohtade loomise.

Alevikes on äriotstarbeliste hoonete ehitamiseks lubatavad maad määratud üldplaneeringu mahus esitatud alevike tsoneerimiskavadega. Eelistatavad ärihoonete kasutusotstarbed on toodud p 3.3. „Elamumaad”. Soositud kasutusotstarbed on:

- ◆ hotellid ja majutusettevõtted;
- ◆ toitlustushooned;
- ◆ büroo- ja administratiivhooned;
- ◆ kaubandus- ja teenindustettevõtted.

Väljaspool alevikke määratakse äriotstarbeliste hoonete ehitamiseks lubatavad maad ning ehitus- ja kasutamistingimused projekteerimistingimustega.

3.5. Transpordimaa

Üldplaneeringuga sätestatakse tingimus, kus transpordimaa maakasutuse otstarbega on maad, millel on või kavandatakse tänavat, teed, raudteele juurdepääsuteed, jalgteed, jalgrattateed, väljakut, tee ja tänava ohutus-, signalisatsiooni-, turva-, side-, valgustus-, energiarajatist või tehnoarajatist, muud tee- või tänavarajatist, teede ja tänavate juurde kuuluvat parklat, ühissõiduki peatumiseks ettenähtud ala, maantee-silda või estakaadi, jalgteesilda, silla või estakaadi turva-, side-, valgustus-, energia- või tehnoarajatist, muude silla- või estakaadirajatist, teetunnelit, jalgteetunnelit, tunneli ohutus-, turva-, side-, valgustus- ja energia- või tehnoarajatist.

Hoonestatavate kruntide siseste parkimisalade ja juurdepääsude aluse maa osas ei tohi anda transpordimaa kasutamise otstarvet. Maa kasutusotstarve tuleneb hoone kasutusotstarbest.



3.6. Supluskohad

Valla territooriumil ei asu avalikke supelrandu, mille osas tuleb kohustuslikult rakendada Vabariigi Valitsuse 25. juuli 2000. a määruse nr. 247 "Tervisekaitseenõuded supelrannale ja suplusveele" nõudeid vaid vallas asuvad selleks tegevuseks sobivad supluskohad.

Küll aga seatakse üldplaneeringuga supluskohtade pikaajaliseks väljaarendamiseks järgmised eesmärgid:

- supluskoht on võimalusel munitsipaalomandis ja peab olema avalikult kasutatav; supluskoha jaotamine kruntideks ei ole lubatav;
- puhastada ja kontrollida suplemiseks ja ujumiseks eraldatava veekogu osa põhi ning teostada ujumisakvatooriumi mõõdistus ja kaardistustööd;
- puhastada mudast ja ujumist segavast taimestikust supluskoha veela;
- täita ohtlikud augud supluskoha veela hõlmavas osas kruusa ja liivaga, taimestikust ning mudast puhastatud alale vedada uut puhast liiva;
- paigaldada riietuskabiinid;
- paigaldada supluskohale prügiurnid (prügiurnid paigutatakse veepiirist minimaalselt 5–10 m kaugusele).
- paigaldada maa-alale nähtavasse kohta supluskohta külastavate isikute tarbeks infotahvliid, mis sisaldavad informatsiooni supluskoha valdaja nimetuse, vee ja õhu temperatuuri ning suplusvee kvaliteedi ja supluskohas kehtivate keeldude kohta.

3.7. Ühiskondlike hoonete maad

Üldplaneeringuga kavandatud ühiskondlike hoonete maad on esitatud kaardil "Maa- ja veealade üldised kasutamise- ja ehitustingimused" ning alevike tsoneerimiskavadel.

Üldplaneeringuga antud ühiskondlike hoonete maa-alal on keelatud muude kasutustotstarbega hoonete projekteerimine ja püstitamine.

3.7.1. Hoolekande- ja tervishoiuasutuste maad

Võru valla arengukavas on ette nähtud vanurite hoolekandetasutuse loomine koostöös teiste omavalitsustega. Samuti ei nähta ette uute iseseisvate sotsiaalmajade ehitamist. Sotsiaalkorterite vajadus lahendatakse Parksepa, Väimela, Kose ja Puiga elumupiirkondades olemasolevates elamutes eluruumide renoveerimise ja eluruumide kohalikule omavalitsusele ostmise teel.

Üldplaneeringuga ei nähta ette iseseisva, esmatasandi tervishoiuasutuse ehitamist, vastav vajadus lahendatakse perearstiteenuse osutamise teel Väimela alevikus ning AS Lõuna-Eesti Haigla ja Võru Linna Polikliiniku Perearstikeskuse baasil.

Eriarstiabi ja statsionaarset arstiabi osutatakse valla elanikele AS Lõuna-Eesti Haiglas.



3.7.2. Haridusasutuste ja koolieelsete lasteasutuste maad

Alusharidus

Üldplaneeringuga on säilitatud ja edasi arendatavad maa-alad kolmele koolieelsele lasteasutusele:

1. Väimela Lasteaed “Rukkilill” (maa-ala kuulub laiendamisele),
2. Parksepa Lasteaed;
3. Puiga Lasteaed “Siilike” (maa-ala kuulub laiendamisele).

Nimetatud asutused katavad lasteaiakohtade vajaduse vallas. Lisaks reserveeritakse üldplaneeringuga Väimela alevikus maa-ala alus- ja huvihariduse hoonete püstitamiseks.

Põhi- ja keskhariidus

Üldplaneeringuga on säilitatud ja edasi arendatavad maa-alad kahele koolile:

1. Parksepa Keskkool (maa-ala kuulub laiendamisele),
2. Puiga Põhikool (maa-ala kuulub laiendamisele).

Erivajadustega laste haridus

Üldplaneeringuga ei nähta ette erivajadusega lasteasutuse ehitamiseks maa-ala reserveerimist. Vallas elavate erivajadustega lastele hariduse omandamine lahendatakse koostöös teiste omavalitsustega.

Kutseharidus

Üldplaneeringuga on ette nähtud Võrumaa Kutsehariduskeskuse maade osaline munitsipaliseerimine ja asendusmaade eraldamine kutsehariduse paremaks korraldamiseks.

3.7.3. Kultuuri- ja spordiasutuste maad

Üldplaneeringuga ei nähta ette uusi maa-alasid iseseisvate kultuuriasutuste hoonete ehitamiseks. Kungla Rahvamaja ja Navi Seltsimaja hoonete alune maa määratakse üldplaneeringuga ühiskondlike hoonete maaks, Parksepa Rahvamaja ja Puiga Rahvamaja asukohtadeks jäävad vastavalt Parksepa Keskkool ja Puiga Põhikool. Kirepi, Puiga, Parsepa ja Väimela raamatukogud säilitatakse olemasolevates ruumides.

Kubija laululava ja selle lähiümbros on kontserdite ja teiste rahvaürituste korraldamiseks vajalikele ehitistele maa-ala reserveerimiseks määratud üldplaneeringuga ühiskondlike hoonete maa-alaks.

Üldplaneeringuga säilitatakse olemasolevad spordi siserajatised Väimela Tervisekeskus ja spordisaalid Parksepa Keskkoolis ning nähakse ette Puiga Põhikooli spordihoone ehitamine. Samuti on üldplaneeringuga ette nähtud Parksepa Keskkooli ja Puiga Põhikooli välisrajatiste väljaehitamine, Parksepa suusaraja, Kubja rolleriraja ja Andsumäe suusahüppemäe rekonstrueerimine ja kergliiklusteede väljaehitamine suunal Võru linn – Kose alevik – Puiga. Üldplaneeringuga reserveeritakse maa-ala Kose aleviku mängu- ja spordiväljakute rajamiseks. Olemasolev Väimela staadion ja väljaehitatud kergliiklusteed suunal Väimela alevik - Parksepa alevik ning Kubja- Haanja suusarada säilitatakse olemasolevas asukohas ja mahus.



4. Detailplaneeringu koostamise kohustusega alad ja juhud

Üldplaneeringuga määratakse detailplaneeringu kohustusega aladeks, kus detailplaneeringu koostamine on planeerimisseaduse § 3 lg 2 nimetatud juhtudel kohustuslik, on näidatud kaardil "Maa- ja veealade üldised kasutamise- ja ehitustingimused" näitatud ulatuses Raiste, Loosu, Trummipalo (Väiso küla), Korgõmäe (Loosu küla), Liitva (Navi küla Ehitaja aiandid), Kirumpää, Võrumõisa, Mõksi, Sossi (Kolareinu küla), Soemõtsa (Kolepi küla), Kahromõtsa (Verijärve küla), Meegomäe, Raudsepa, Hindo (Raudsepa küla), Helmeste, Puiga, Võlsi, Roosisaare, Kadaja, Kantsi (Kirumpää küla), Kodso, Ala-Kodso, Tamme ja Ala- Tamme (Roosisaare küla), Tanno 71 (Loosu küla), Hannuste 91 (Roosisaare küla).

Tihesustusaladeks määratavad tööstusmaa kasutusotstarbega alad on antud p 3.2.

Kehtestatud detailplaneeringu alusel võib kinnisomandile seada seadusest tulenevaid maa- kasutus- ja ehitustingimusi ning kitsendusi.

Väljaspool alevikke ja üldplaneeringuga määratud tiheasustusalasid on detailplaneeringu koostamine kohustuslik järgmistel juhtudel:

- kui alale soovitakse ehitada kolmest ja enamast pereelamust koosnevat hoonete gruppi ja krundi suurus on alla 1 ha.
- kui kavandatakse uue kompaktse hoonestusala rajamist Võru maakonna teemaplaneeringuga „Asustust ja maakasutsust suunavad keskkonnatingimused“ määratletud väärtuslikel kultuuri-, maastiku- ja külamiljööga alal.
- põllu- ja metsamaade arendamisel elamupiirkondadeks kui elamuid kavatakse rajada nii, et kahe elamu vahekaugus jääb väiksemaks kui 100 m või elamule lisaks rajatakse samale krundile enam kui 5 abihoonet.



5. Väärtuslikud põllumaad, maastikud, haljasalad ja looduskooslused ning nende kaitse- ja kasutustingimused

Väärtuslike maastike, haljasalade ja looduskoosluse piirid on esitatud kaardil "Maa- ja veealade üldised kasutamise- ja ehitustingimused". Lisaks loetakse väärtuslikeks maastiku üksikelementideks avalikku kasutusse määratud veekogud koos kalda piiranguvööndiga. Väärtuslikke põllumaid ei ole kaardil eraldi välja toodud.

Nimetatud alade piires asuvate looduskaitsealade ja hoiualade kaitse- ja kasutustingimusi reguleerivad vastavate alade kaitse-eeskirjad.

Väljaspool looduskaitse- ja hoiualasid kehtivad käsitletavate maa-alade kohta järgmised üldised ehitus- ja kasutustingimused:

- nimetatud aladel asuva metsa kasutamise eesmärkide fikseerimisel metsamajandamise kavas tuleb majandusliku tulu saamisele määrata eesmärgiks ka keskkonnaseisundi kaitsmine.
- nimetatud aladel asuva metsa kasutamise viiside fikseerimisel metsamajandamise kavas tuleb võimalusel lisaks muudele viisidele nimetada ka maastiku või selle erimi, mulla või vee kaitsmise, inimesele puhkamise, tervise parandamise ja sportimise võimaluste loomine; metsamarjade, seente, ravimtaimede varumine.
- tagada tuleb avatud maastike säilitamine.
- säilitada traditsioonilise maastikukasutuse struktuur.
- uushoonestamisele tuleb eelistada hoonete renoveerimist, uute hoonete projekteerimisel ja püstitamisel on keelatud algseid matkivate materjalide kasutamine.
- piirete valikul eelistada piirkonnale omaseid kujundus- ja ehitusvõtteid.
- võimalusel säilitada algselt väljakujunenud teedevõrk.



6. Rohelise võrgustiku toimimist tagavate tingimuste seadmine, puhke- ja virgestusalad

Üldosa

Üldplaneeringu üheks ülesandeks on ühtse, katkematu ja hästi toimiva rohe- ja puhkealade võrgustiku arendamine vallas. Roheline võrgustik on ökoloogiline infrastruktuur, mis koosneb tugialadest ning neid ühendavatest koridoridest. Tugialadel asuvad olulised elupaigad ja kasvukohad ning koridorid võimaldavad liikuda erinevatel liikidel ühelt tugialalt teisele. Tugialadele on omane massiivsus, kompaktsus ja looduskaitseväärus, koridorid seovad omakorda tugialad tervikuks, tagades liikide leviku.

Inimese poolt kavandatava tegevusega ei tohi ohustada roheline võrgustiku toimimist. Stabiilse roheline võrgustiku säilimiseks on oluline säilitada metsade massiivsus ning tagada väiksemate metsaribade sidusus. Kus võrgustiku sidusus puudus, on võrgustikku tugevdatud ja juurde tekitatud koridore nii metsaribade kui jõgede ja ojade abil mikrotasandil.

Roheline võrgustik vallas koosneb valdavalt järgmistest komponentidest: riigi- ja erametsad, lammialad ja looduslikud niidud, ojad ja jõgede kaldaalad.

Rohe- ja puhkealade struktuur

Riikliku ja maakondliku tähtsusega tugialad, väärtuslikud maastikud ning rohelised koridorid

Riiklikult ja maakondlikult tähtsad tugialad ja väärtuslikud maastikud paiknevad Vagula järve ja Meegomäe piirkonnas ning Haanja Looduspargi territooriumil.

Riiklikult ja maakondlikult tähtsad nn maastikulised rohekoridorid kulgevad Vagula järve ja Timmase looduskaitseala vaheliselt alalt piki valla lõunaosa Haanja Looduspargis paikneva Kütioruni hõlmates enda alla ka Andsu järvede maastikukaitseala, Haanja ja Verijärve maastikukaitseala. Teine oluline rohekoridor kulgeb Vagula ja Tamula järvedest lähtuvalt piki Võhandu jõe orgu kuni valla idapiirini.

Kohaliku tähtsusega tugialad, väärtuslikud maastikud ning rohelised koridorid

Võru valla tasandil paiknevad tugialad Võru linna ümbruses, mis moodustavad ühtlasi ka Võru linna roheline vööndi, Väimela ja Parksepa alevikus paiknevad üldkasutatavad pargid, ning Roosisaare puhkepiirkond. Samuti tuleb rõhutada esteetiliselt ja maastikuarhitektuuriliselt hinnatuimad ning suure puhkeväärtusega maastikke Kasaritsa,



Tagaküla, Kärnamäe, Umbsaare, Mõrgi, Hannuse, Mõksi, Kolepi ja Verijärve külade piirkonnas. Väärtuslikeks maastikeks tuleb lugeda ka kõikide muude tiheasustusalade piires üldplaneeringuga määratud parkide ja haljasalade maad.

Rohelise võrgustiku toimimist tagavad tingimused

Rohelise võrgustiku elementidele seatavate üldtingimuste järgimine tagab rohe- ja puhkealade ülevallalise võrgustiku toimimise. Tingimustega tuleb arvestada rohelise võrgustiku alal koostatavate planeeringute, projektide ja maakasutuse puhul. Maakasutustingimused konkreetsetele aladele määratakse teemaplaneeringute, detailplaneeringute ja projektide tasandil.

Haljasmaad (tuum- ja tugialad) tuleb liita haljasühendustega ja kergliikluse teedega (roheline koridoridega) kogu valda hõlmavaks ja nii maakonna, valla eri osade kui ka alevike tasandil hästi toimivaks rohe- ja puhkealade süsteemiks.

Võru valla rohe- ja puhkealade süsteem on kavandatud füüsiliselt tajutava võrgustikuna.

Tuleb säilitada olemasolev rohe- ja puhkealade süsteem, tagada vajalikud ühendused elementide vahel, luues uusi või rekonstrueerides vanu haljasmaid või vähemalt tekitades visuaalseid seoseid nende vahel, samuti tagada tekkinud võrgustikule parem hooldus.

Selline võrgustik:

- võimaldab taime- ja loomaliikide rännet;
- suurendab maastiku liigilist mitmekesisust ja ökoloogilist stabiilsust;
- tugevdab ökosüsteemide vastupidavust inimtegevuse ja muudele negatiivsetele mõjudele;
- võimaldab valla- ja linnaelanike alternatiivset liikumist ja mitmekesist puhkamist maastikus.

Planeerimis- ja kasutustingimused

Käesoleva peatüki alla kuuluvad parkide, haljasalade, maastikkude, maastiku üksikelementide ning looduskoosluste planeerimis- ja kasutamistingimused.

Rohelise võrgustiku säilitamise üheks eesmärgiks on säilitada ja täiendada globaalset ja regionaalset rohevõrgustikku kohaliku tasandi elementidega.

- Tuumaladel ja suurtel tugialadel on keelatud keskkonnatingimuste muutmine, eriti täisehitamine. Olemasolevatele ja kavandatud rohekoridoridele on reeglina vastunäidustatud infrastruktuuride rajamine selliselt, et haljastuse
- säilimine/rajamine koridori ei ole enam võimalik. Juhul, kui nende rajamine on mõödapääsmatu, tuleb eriti hoolikalt valida rajatise asukohta, vajadusel läbi viia keskkonnamõju hindamine ja leevendada kaasnevat võimalikku negatiivset mõju (rajada asendushaljastus lähiümbrusse). Rohelise võrgustikuga tuleb arvestada teede ja liinitrasside rajamisel ning tagada liikide rändeteedel ohutus liikluskorralduslike või tehniliste lahendustega. Metsamaade majandamisel lähtuda metsakorralduskavadest ning metsamajanduse heast tavast. Keelatud on kõrge keskkonnariskiga rajatise rajamine.



Looduskaitsealadena või -objektidena määratletud tuum- ja tugialade kasutustingimusi kirjeldatakse nende kaitse-eeskirjades või kaitsekorralduskavades.

Ajalooliste parkide korrastamine/rekonstrueerimine peab toimuma vastavate projektide ja hoolduskavade alusel. Kaitsealustele objektidele koostatud kaitse-eeskirjad või kaitsekorralduskavad on planeerimise ja projekteerimise lähtematerjaliks.

Ajalooliste pargialade kasutustingimused on järgmised:

- alleede ja puudegruppide struktuure tuleb säilitada, välja langenud puud asendada; asendamisel valida sobilik puuliik, lähtudes allee ja kogu pargi liigilisest koosseisust;
- parkide rekonstrueerimise korral pidada silmas pargi esialgset korraldust nii teedevõrgu, liigivaliku kui ka avatuse osas.

Veekogud Võru vallas on olulised rohevõrgustiku osad ja seda täiendavad elemendid.



7. Teede ja tänavate, raudteede ja sadamate asukoha ning liikluskorralduse üldiste põhimõtete määramine

Teed

Vastavalt teeseadusele ning Teede- ja sideministri 28.09.1999. a määrusega nr 55 kinnitatud Eesti Projekteerimisnormile EPN 17 ja Eesti Standardile EVS 843:2003 jaotuvad valla üldplaneeringuga käsitletavat teed

- riigi maanteed (kaitsetsooniga 50 m, mis algab tee teljest);
- kohalikud teed (kaitsetsooniga kuni 20-50 m, mis algab tee teljest).

Võru valla üldplaneeringuga ei nähta ette uute riigi maanteede ehitamist. Toimub vaid olemasolevate teede remont ning vajadusel laiendamine. Võru valla üldplaneeringuga ei nähta ette uute kohalike teede ehitamist.

Maanteede sanitaarkaitsevöönd määratakse detailplaneeringuga lähtudes prognoositavast liikluskoormusest ning võimalikest kavandatavatest kahjulikku mõju leevendavatest tehnilistest meetmetest.

Üldplaneeringuga määratud riigi maanteed ja kohalikud teed on antud kaardil "Võru valla teedevõrk".

Valla territooriumil asuvate riigimaanteede nimekiri on antud tabelis 1, kohalike teede nimekiri tabelis 2.



Tabel 1
Riigimaanteed Võru valla territooriumil 17.08.2007.

Jrk nr.	Tee tiitel ja nimi	Km-km -ni	Asf.	Must.	Tuhk- betoon	Pinna- kruus	kruus	kokku
	<u>Põhimaanteed</u>							
1.	Tallinn-Tartu- Võru-Luhamaa	245,213- 250,349,252,324 -267,600	20,412					20,412
	<u>Tugimaanteed</u>							
2.	64 Võru-Põlva	0,715-8,122	7,407					7,407
3.	65 Võru-Räpina	2,142-3,945	1,803					1,803
4.	66 Võru- Verijärve	3,808-6,518	2,710					2,710
5.	67 Võru- Mõniste-Valga	3,326-10,980	7,654					7,654
6.	69 Võru- Kuigatsi-Tõrva	0,000-2,221	2,221					2,221
	<u>Tugimaanteed</u>	kokku	21,795					21,795
	<u>Kõrvalmaanteed</u>							
7.	25127 Holopi - Hellekunnu	0,000-0,514	0,064				0,450	0,514
8.	25131 Rõuge - Verijärve	4,703-11,585	6,882					6,882
9.	25133 Räpo- Uue-Saaluse	0,000-3,316	0,062				3,254	3,316
10.	25135 Kasaritsa - Kubja	0,000-3,585; 3,890-4,362	4,057					4,057
11.	25136 Navi- Väimela	0,000-4,910	0,130	4,780				4,910
12.	25138 Tootsi - Kasaritsa	0,000-5,305	0,085	0,127			5,093	5,305
13.	25144 Palometsa - Sammuka	0,000-1,974	0,253				1,721	1,974
14.	25145 Võru kaubajaama tee	0,000-1,077		1,077				1,077
15.	25146 Umbsaare tee	0,000-0,785	0,785					0,785
16.	25147 Parksepa- Väimela	0,000-1,194	1,194					1,194
17.	25149 Väimela- Kääpa	0,000-5,670	1,141				4,529	5,670
18.	25150 Raiste-	0,000-4,782		2,295			2,577	4,872



Jrk nr.	Tee tiitel ja nimi	Km-km -ni	Asf.	Must.	Tuhk-betoon	Pinna-kruus	kruus	kokku
19.	25160 Käärso-Kasaritsa	0,000-5,506	0,766				4,740	5,506
20.	25161 Kose-Käbli	0,000-6,798	6,798					6,798
21.	25195 Käärso-Rõuge-Luutsniku	0,000-3,372	3,125	0,247				3,372
22.	25202 Navi-Tagaküla	0,000-4,834	1,647				3,187	4,834
23.	25216 Kubja-Roosisaare	0,000-7,562	0,114		4,670	2,778		7,562
24.	25225 Holsta-Voki-Halla	0,000-0,215	0,215					0,215
25.	25333 Trei-Kirumpää	0,000-1,845	0,041	1,804				1,845
26.	25238 Võrumõisa tee	0,000-1,896	0,094	1,802				1,896
27.	25239 Pindi-Verijärve	0,000-14,045	3,107	1,673				4,780
28.	18240 Puskaru-Väimela	8,025-14,856	1,644	5,187				6,831
	Kõrvalmaanteed kokku		32,204	18,992	4,670	2,778	25,551	84,195
	Võru vald kõik kokku		74,411	18,992	4,670	2,778	25,551	126,402

Katete osatähtsus

Kattega teed 100,851 **79,79%**

Kruusakattega 25,551 **20,21%**

Kokku 126,402

Tabel 2

Kohalike teede nimekiri

Tee nr	Tee nimi	Tee pikkus	Tee liik	omand
9180002	Liiva - Piirioja	1220	maantee	KOV tee
9180004	Kasvandu	195	määramata	eratee
9180006	Mare	100	maantee	KOV tee
9180008	Mäetaguse	340	maantee	KOV tee

*Võru valla üldplaneering 2008*

9180009	Tootsi lauda tee	270	määramata	eratee
9180010	Mõisamäe - Vitsa	1100	maantee	KOV tee
Tee nr	Tee nimi	Tee pikkus	Tee liik	omand
9180011	Katla	170	maantee	KOV tee
9180012	Pärnamaja	105	määramata	eratee
9180014	Savisoo	790	maantee	KOV tee
9180015	Kingu	65	maantee	KOV tee
9180016	Villemsoni	180	määramata	eratee
9180017	Luige - Kõrbjärve	595	määramata	eratee
9180018	Soemetsa	676	maantee	KOV tee
9180019	Saaluse tee - Savimäe	710	maantee	KOV tee
9180020	Hundiaugu	450	maantee	KOV tee
9180021	Tootsi - Küti Ähijärv	3950	maantee	KOV tee
9180022	Tootsi talu tee	382	määramata	eratee
9180023	Liiva - Jaani	320	maantee	KOV tee
9180024	Pedrase	140	maantee	KOV tee
9180025	Koloreino - Räpo	3445	maantee	KOV tee
9180026	Koloreino	280	maantee	KOV tee
9180027	Kütioru	225	määramata	eratee
9180028	Sossi-Oru	175	määramata	eratee
9180029	Sossi	110	määramata	eratee
9180030	Trumbi	90	määramata	eratee
9180031	Tootsi - Palometsa	3315	maantee	KOV tee
9180032	Räpometsa	245	maantee	KOV tee
9180033	Prangli	860	maantee	KOV tee
9180034	Urgeniidu	245	maantee	KOV tee
9180035	Mody	305	määramata	eratee
9180036	Kasemetsa	200	määramata	eratee
9180037	Riba	425	maantee	KOV tee
9180038	Sammalsoo	485	maantee	KOV tee
9180039	Sammuka - Mäestjärve	490	maantee	KOV tee
9180041	Kasetuka	95	määramata	eratee
9180042	Ainari	90	määramata	eratee
9180043	Visseli	820	maantee	KOV tee
9180044	Maasikamäe	100	maantee	KOV tee
9180045	Visseli	210	määramata	eratee
9180046	Ala-Visseli	100	määramata	eratee
9180047	Needo	75	määramata	eratee
9180048	Heino	645	maantee	KOV tee
9180049	Räpo - Sammuka	1090	maantee	KOV tee
9180050	Vaabi	305	maantee	KOV tee
9180051	Võrestu	100	määramata	eratee
9180052	Sitikoru	385	maantee	KOV tee
9180053	Soo talu tee	125	maantee	KOV tee
9180054	Palometsa	265	maantee	KOV tee

*Võru valla üldplaneering 2008*

9180055	Sitikoru-Palometsa	1000	maantee	KOV tee
9180056	Paenu	170	maantee	KOV tee
9180057	Keldo-Utra	145	määramata	eratee
Tee nr	Tee nimi	Tee pikkus	Tee liik	omand
9180058	Palometsa laudatee	285	maantee	KOV tee
9180059	Sammuka - Hillepi	668	maantee	KOV tee
9180060	Palometsa vana lauda tee	107	maantee	KOV tee
9180061	Utra - Pangu	757	maantee	KOV tee
9180063	Keldo- Utra	225	maantee	KOV tee
9180064	Paepealse	105	määramata	eratee
9180065	Hedovana	355	maantee	KOV tee
9180066	Hillepi	145	määramata	eratee
9180067	Utrasoo	680	maantee	KOV tee
9180068	Kivi	210	määramata	eratee
9180069	Holopi - Sammuka	1430	maantee	KOV tee
9180070	Palometsa -Tamme	280	maantee	KOV tee
9180071	Oramäe	610	maantee	KOV tee
9180072	Palometsa - Umbsaare	2650	maantee	KOV tee
9180073	Hando	320	määramata	eratee
9180074	Sepa	360	maantee	KOV tee
9180075	Kõivere	495	maantee	KOV tee
9180076	Umbsaare-Oru	440	maantee	KOV tee
9180077	Orualla	280	määramata	eratee
9180078	Umbsaare	115	määramata	eratee
9180080	Taneli	275	määramata	eratee
9180081	Ilmarise	705	määramata	eratee
9180082	Verijärve - Sinilille	865	maantee	KOV tee
9180083	Helmeste	485	maantee	KOV tee
9180085	Kullerkupu tänav	555	põhitänav	KOV tee
9180086	Reitsaku	185	maantee	KOV tee
9180087	Mäeotsa	300	maantee	KOV tee
9180088	Liiva	140	määramata	eratee
9180089	Barruse	220	määramata	eratee
9180090	Villuoru	195	määramata	eratee
9180091	Joohvikasoo	270	maantee	KOV tee
9180092	Soemetsa -Räpo	2785	maantee	KOV tee
9180093	Jaani	150	maantee	KOV tee
9180094	Räppo	287	maantee	KOV tee
9180095	Prügila	2170	maantee	KOV tee
9180096	Juku	130	määramata	eratee
9180097	Haraku	150	määramata	eratee
9180098	Mäeotsa	190	maantee	KOV tee
9180099	Prügila juurdepääsu tee	70	maantee	KOV tee
9180100	Luksepa	60	määramata	eratee
9180101	Rauba	200	maantee	KOV tee

*Võru valla üldplaneering 2008*

9180102	Mütta	1535	maantee	KOV tee
9180103	Kolepi - Issaku	2150	maantee	KOV tee
9180104	Mardi	160	maantee	KOV tee
9180105	Melsomäe	70	määramata	eratee
Tee nr	Tee nimi	Tee pikkus	Tee liik	omand
9180107	Oru	130	maantee	KOV tee
9180108	Pärnaoru	100	määramata	eratee
9180109	Lepiku	500	määramata	eratee
9180110	Piiri	100	maantee	KOV tee
9180111	Sammelsoo	115	määramata	eratee
9180112	Lannujärve	630	maantee	KOV tee
9180113	Levaski	425	maantee	KOV tee
9180114	Watsa	125	määramata	eratee
9180115	Vadsa - Mõksi	4275	maantee	KOV tee
9180116	Kuuse	65	maantee	KOV tee
9180117	Aiand "Annejärve"	590	maantee	KOV tee
9180118	Soemetsa - Liivamaa	1120	maantee	KOV tee
9180119	Soemetsa - "Väljamäe" aiandi	1255	maantee	KOV tee
9180120	Aiand "Kingu"	190	maantee	KOV tee
9180121	Aiand "Mäetaguse"	190	maantee	KOV tee
9180122	Aiand "Nõlvaku "	250	maantee	KOV tee
9180123	Sikalohu	390	määramata	eratee
9180124	Liivaaugu	100	määramata	eratee
9180126	Ojaäärse-Hannuste	130	maantee	KOV tee
9180127	Kaabistu	500	maantee	KOV tee
9180128	Tantsimäe	1595	maantee	KOV tee
9180129	Mäeking	115	maantee	KOV tee
9180130	Mõksi - Kruusaaugu	170	määramata	eratee
9180131	Möldri	95	määramata	eratee
9180132	Meeksi-Hinni	405	maantee	KOV tee
9180133	Mõksi-Tiigi	85	määramata	eratee
9180134	Haanja tee -Rõuge tee	355	maantee	KOV tee
9180135	Mägismaa	315	maantee	KOV tee
9180136	Papingu	395	maantee	KOV tee
9180137	Kõivuoru	260	maantee	KOV tee
9180138	Kuljusmetsa	965	maantee	KOV tee
9180139	Kartulihoidla	315	maantee	KOV tee
9180140	Suvila	470	määramata	eratee
9180141	Oja	310	maantee	KOV tee
9180143	Pedassaare	450	maantee	KOV tee
9180144	Hannuste - Lennuvälja	1190	maantee	KOV tee
9180145	Hannuste	355	maantee	KOV tee
9180146	Sikasarve	315	maantee	KOV tee
9180147	Rõuge tee-Vihtlamäe	815	maantee	KOV tee
9180148	Erliko	660	maantee	KOV tee



9180149	Hannuste-Tamme	270	määramata	eratee
9180150	Looduse	85	määramata	eratee
9180151	Tiirmaa	160	maantee	KOV tee
9180152	Virosaare	655	maantee	KOV tee
9180154	Parisoni	75	määramata	eratee
Tee nr	Tee nimi	Tee pikkus	Tee liik	omand
9180155	Vimbla	230	maantee	KOV tee
9180156	Torni	690	maantee	KOV tee
9180157	Savemäe	165	määramata	eratee
9180158	Põdrametsa	700	maantee	KOV tee
9180159	Viimäe	320	maantee	KOV tee
9180160	Vatsa	205	määramata	eratee
9180161	Ojakäär	1250	maantee	KOV tee
9180162	Meeliku-Talmeti	1315	maantee	KOV tee
9180163	Metsatee	640	maantee	KOV tee
9180164	Keldo	250	maantee	KOV tee
9180165	Mäevälja	80	maantee	KOV tee
9180166	Meeliku - Nooska karjalauda	3000	maantee	KOV tee
9180167	Helsemäe	120	määramata	eratee
9180168	Ahmani	90	määramata	eratee
9180170	Nooska	1230	maantee	KOV tee
9180171	Arossa	330	määramata	eratee
9180172	Mäeotsa	110	maantee	KOV tee
9180173	Ojatalu	70	määramata	eratee
9180174	Sõmera-Kasemetsa	750	maantee	KOV tee
9180175	Piiri	230	määramata	eratee
9180176	Tiksi	910	maantee	KOV tee
9180177	Postitalu	140	määramata	eratee
9180178	Raja	570	maantee	KOV tee
9180179	Metsanurga	140	maantee	KOV tee
9180180	Kaissoo	545	maantee	KOV tee
9180181	Jugo	230	määramata	eratee
9180182	Tagamäe	640	maantee	KOV tee
9180183	Kaku	918	maantee	KOV tee
9180184	Nooska-Vana-Nursi	3280	maantee	KOV tee
9180185	Tsuki	165	määramata	eratee
9180186	Tsukimäe	80	määramata	eratee
9180187	Endla	100	maantee	KOV tee
9180188	Kase	145	maantee	KOV tee
9180189	Valga tee - Kraavi	940	maantee	KOV tee
9180190	Varda	65	määramata	eratee
9180191	Tinaski	200	määramata	eratee
9180192	Vana-Nursi	475	maantee	KOV tee
9180193	Horsa	487	maantee	KOV tee
9180194	Vana-Nursi metsatee	1291	määramata	metskonna tee

*Võru valla üldplaneering 2008*

9180196	Nursi - Mõisatee	600	maantee	KOV tee
9180197	Meieri	260	määramata	eratee
9180198	Oraoja	275	maantee	KOV tee
9180199	Käätso-Kaasiku	75	määramata	eratee
9180200	Käätso sigala tee	590	maantee	KOV tee
9180201	Sigala	80	määramata	eratee
Tee nr	Tee nimi	Tee pikkus	Tee liik	omand
9180202	Lagesoo	90	määramata	eratee
9180203	Oja	430	maantee	KOV tee
9180204	Lalli - Jõgeva	142	määramata	eratee
9180205	Ojasoo	520	maantee	KOV tee
9180206	Hakmani	160	maantee	KOV tee
9180207	Käätso - Kusma	1350	maantee	KOV tee
9180208	Helsemäe	245	maantee	KOV tee
9180209	Lompka -Juba	4120	määramata	metskonna tee
9180210	Reedo - Nursi tee	3650	määramata	metskonna tee
9180211	Nursi- Vagula	2810	määramata	metskonna tee
9180212	Pugastu	2320	määramata	metskonna tee
9180213	Lätte	320	määramata	metskonna tee
9180214	Reedo - Võlsi	1702	määramata	metskonna tee
9180215	Voore	588	maantee	KOV tee
9180217	Voore - Mäe	690	maantee	KOV tee
9180218	Mõisa - Mäe	415	maantee	KOV tee
9180219	Metsniku	1790	maantee	KOV tee
9180220	Jubajärve	235	määramata	eratee
9180221	Juba küla tee	1990	maantee	KOV tee
9180222	Jubalohu	75	maantee	KOV tee
9180223	Kõivistu - Kingu	335	maantee	KOV tee
9180224	Metsaääre	160	määramata	eratee
9180225	Kivioja - Üla-Vagula	890	maantee	KOV tee
9180226	Vagula - Aiju tee	5180	määramata	metskonna tee
9180227	Raudmetsa	470	maantee	KOV tee
9180228	Kriisamäe	470	maantee	KOV tee
9180229	Ligera	485	määramata	metskonna tee
9180230	Saarepealse	280	maantee	KOV tee
9180231	Roosi	1450	maantee	KOV tee
9180232	Männi - Kodso	422	maantee	KOV tee
9180233	Saare	566	maantee	KOV tee
9180234	Vahtra - Piiri	390	maantee	KOV tee
9180235	Palovere - Tuulõ	1605	maantee	KOV tee
9180236	Keldi	95	määramata	eratee
9180237	Üraoja - Võlsi	2415	maantee	KOV tee
9180238	Vagula metsatee	550	määramata	metskonna tee
9180239	Võlsi - Kublitsa	743	määramata	metskonna tee
9180240	Panoraami juurdepääsutee	303	määramata	metskonna tee

*Võru valla üldplaneering 2008*

9180241	Panoraami	365	maantee	KOV tee
9180242	Võlsi aiandi tee	710	maantee	KOV tee
9180243	Peoleo-Ööbiku	80	maantee	KOV tee
9180244	Kivimäe	260	määramata	eratee
9180245	Võlsi tee (tänav)	400	põhitänav	KOV tee
9180246	Tamula tallide tee	160	määramata	eratee
9180247	Panoraami	350	maantee	KOV tee
Tee nr	Tee nimi	Tee pikkus	Tee liik	omand
9180248	Panoraami	232	maantee	KOV tee
9180249	Lika	300	maantee	KOV tee
9180250	Romani	220	maantee	KOV tee
9180251	Kubja - Reedo	1650	määramata	metskonna tee
9180252	Lüüste - Meegomäe	1633	maantee	KOV tee
9180253	Lüüsi-Laane	80	määramata	eratee
9180254	Lüüsi	95	määramata	eratee
9180255	Rootsina	105	määramata	eratee
9180256	Kaasiku	100	määramata	eratee
9180257	Käätso väikekoht	860	maantee	KOV tee
9180258	Käbipalu	80	maantee	KOV tee
9180259	Laoplatsi	160	määramata	metskonna tee
9180260	Reedo-Liiva	110	määramata	eratee
9180261	Lauluvälja tee	297	maantee	KOV tee
9180262	Laululava tee	110	maantee	KOV tee
9180263	Haigla tee	365	maantee	KOV tee
9180264	Haigla põik	82	maantee	KOV tee
9180265	Haigla ring	603	maantee	KOV tee
9180266	Haigla põhitee	105	maantee	KOV tee
9180267	Vähkjärve - Rootsi	1435	maantee	KOV tee
9180268	Väha	180	maantee	KOV tee
9180269	Imre	175	määramata	eratee
9180270	Käätso - Puiga	3847	maantee	KOV tee
9180271	Martinsoni	240	maantee	KOV tee
9180272	Leeskemäe	220	maantee	KOV tee
9180273	Rootsi	70	määramata	eratee
9180274	Halla	695	maantee	KOV tee
9180275	Pilve	95	määramata	eratee
9180276	Otsatalu	195	määramata	eratee
9180277	Kasemäe	80	määramata	eratee
9180278	Vähasaare	315	maantee	KOV tee
9180279	Hüppetorni tee	210	maantee	KOV tee
9180280	Andsumäe tänav	150	põhitänav	KOV tee
9180281	Puiga lasteaia - Puiga kooli	805	maantee	KOV tee
9180282	Mari	210	maantee	KOV tee
9180283	Puiga kaupluse	97	maantee	KOV tee
9180284	Puiga katlamaja	295	maantee	KOV tee

*Võru valla üldplaneering 2008*

9180285	Puiga pargi	125	maantee	KOV tee
9180286	Kääriku	100	maantee	KOV tee
9180287	Saekaatri - libise	640	maantee	KOV tee
9180288	Õobikuoru	190	maantee	KOV tee
9180289	Läänemäe	140	määramata	eratee
9180290	Kasaritsa - Tulba	790	maantee	KOV tee
9180291	Ora	580	maantee	KOV tee
9180292	Pihelga	360	maantee	KOV tee
Tee nr	Tee nimi	Tee pikkus	Tee liik	omand
9180293	Kalmuse	125	määramata	eratee
9180294	Tulba	535	määramata	eratee
9180295	Kahromõtsa	170	määramata	eratee
9180296	Aime	205	maantee	KOV tee
9180297	Jaama - Konnalaane	1300	maantee	KOV tee
9180298	Puiga - Illuse	1337	maantee	KOV tee
9180299	Härmäe	366	määramata	eratee
9180300	Soolalao - Sinilille	173	maantee	KOV tee
9180301	Vallekunnu	425	määramata	eratee
9180302	Kahrometsa	540	määramata	eratee
9180303	Puiga - Verijärve	1465	maantee	KOV tee
9180304	Sinilille	160	maantee	KOV tee
9180305	Aiand "Sinilille"	155	maantee	KOV tee
9180306	Aiand "Lepatriinu"	265	maantee	KOV tee
9180307	Soo	72	määramata	eratee
9180308	Kirepi - Härma	1495	maantee	KOV tee
9180309	Vallo	215	määramata	eratee
9180310	Jakobsoni	215	määramata	eratee
9180311	Karikakra - Kirepi	905	maantee	KOV tee
9180312	Kannikese tänav	80	kõrvaltänav	KOV tee
9180313	Valgjärve tänav	360	põhitänav	KOV tee
9180314	Verijärve tänav	170	kõrvaltänav	KOV tee
9180315	Kirepi raamatukogu	185	maantee	KOV tee
9180316	Puusaare	95	maantee	KOV tee
9180317	Turba	68	määramata	eratee
9180318	Noormaa-Karikakra	125	maantee	KOV tee
9180319	Noormaa	75	määramata	eratee
9180320	Kelluka tänav	405	põhitänav	KOV tee
9180321	Otkamäe - Kosevälja tn.	433	kõrvaltänav	KOV tee
9180322	Kosevälja	87	kõrvaltänav	KOV tee
9180323	Kase - Johanson	800	maantee	KOV tee
9180324	Senta	70	määramata	eratee
9180325	Valgjärve Auto	170	maantee	KOV tee
9180326	Kose 9	125	kõrvaltänav	KOV tee
9180327	Kose tänav	227	põhitänav	KOV tee
9180328	Koseoja	210	määramata	eratee

*Võru valla üldplaneering 2008*

9180329	Hindu	270	määramata	eratee
9180330	Truubi	310	maantee	KOV tee
9180331	Tammismäe	150	maantee	KOV tee
9180332	Ala - Puiga	60	määramata	eratee
9180333	Puinoki	240	määramata	eratee
9180334	Kõosaare	315	määramata	eratee
9180335	Mäe	130	määramata	eratee
9180336	Meema	80	määramata	eratee
9180337	Hallaoru	280	määramata	eratee
Tee nr	Tee nimi	Tee pikkus	Tee liik	omand
9180338	Mäeorgi	135	määramata	eratee
9180339	Kasemäe - Puustuse	635	maantee	KOV tee
9180340	Jaani koolimaja tee	360	maantee	KOV tee
9180341	Pähklimäe	120	maantee	KOV tee
9180342	Järsaku	185	maantee	KOV tee
9180343	Edeansu	340	maantee	KOV tee
9180344		370	määramata	määramata
9180345	Mäekalda	180	maantee	KOV tee
9180346	Tapusmäe	70	maantee	KOV tee
9180347	Tankitee	540	määramata	metskonna tee
9180348	Meegomäe ring	2165	jalgrattatee	KOV tee
9180349	Ado	195	maantee	KOV tee
9180350	Tõnise metsatee	167	maantee	KOV tee
9180351	Tõnise	405	maantee	KOV tee
9180352	Johanson	115	määramata	eratee
9180353	Meegomäe - Aiandi tee	1342	maantee	KOV tee
9180354	Pai	195	määramata	eratee
9180355	Pedajametsa	170	maantee	KOV tee
9180356	Pütäljärve	115	maantee	KOV tee
9180357	Meegomäe - Lasketiiru	830	maantee	KOV tee
9180358	Aiandi "Loodus" Meegomäe"	255	maantee	KOV tee
9180359	Aiand "Meegomäe"	178	maantee	KOV tee
9180360	Aiand "Sipelgas"	150	maantee	KOV tee
9180361	Aiandid "Sideline" - "Rõõm"	365	maantee	KOV tee
9180362	Kubija - Meegomäe	1030	maantee	KOV tee
9180363	Männimäe	430	määramata	metskonna tee
9180364	Marioni	145	määramata	eratee
9180365	Aiand "Männiku"	390	maantee	KOV tee
9180366	Meegomäe - Edeansu	810	maantee	KOV tee
9180367	Kosõotsa	530	maantee	KOV tee
9180368	Hämsaare	220	määramata	eratee
9180369	Kirsi - Pärna - Järve	290	maantee	KOV tee
9180370	Verijärve - Kaasjärve	1280	maantee	KOV tee
9180371	Kaasjärve	240	maantee	KOV tee
9180372	Ojaveere	135	määramata	eratee

*Võru valla üldplaneering 2008*

9180373	Konnametsa - Pärna	2200	määramata	metskonna tee
9180374	Mõrva tee	1840	määramata	metskonna tee
9180375	Otsetee	360	määramata	metskonna tee
9180376	riigitee 65	0	maantee	riigimaantee
9180377	Puusepa - Lehemetsa	610	maantee	KOV tee
9180378	Reinu	100	maantee	KOV tee
9180379	Valsiniidu - Kõosaare	245	maantee	KOV tee
9180380	Uue-Lohu - Konna	145	maantee	KOV tee
9180381	Valsiniidu - Konnametsa aiandi	1075	maantee	KOV tee
9180382	Konnametsa aiandi tee	680	maantee	KOV tee
Tee nr	Tee nimi	Tee pikkus	Tee liik	omand
9180383	Aiandite "Suvi" "Koit" tee	205	maantee	KOV tee
9180384	Mareki-Villa	775	maantee	KOV tee
9180385	Haavametsa - Miku	95	maantee	KOV tee
9180386	Soosaare	185	maantee	KOV tee
9180388	Võrusoo	950	maantee	KOV tee
9180389	Lausmaa	85	määramata	eratee
9180390	Haidaku - Vahtra- Künka	330	maantee	KOV tee
9180391	Aiand "Mustjärve"	460	maantee	KOV tee
9180392	Võrumõisa - Ringtee	845	maantee	KOV tee
9180393	Tooma	365	maantee	KOV tee
9180394	Ringtee - Alajaama	500	maantee	KOV tee
9180395	Lokulaane	145	määramata	eratee
9180396	Alajaama - Vingimäe	400	maantee	KOV tee
9180397	Suurekõldi	680	maantee	KOV tee
9180398	Putniku	505	maantee	KOV tee
9180399	Jõe	400	maantee	KOV tee
9180400	Kirumpää kantsi	210	maantee	KOV tee
9180401	Kantsi	160	määramata	eratee
9180402	Raadiomaja tee	790	maantee	KOV tee
9180404	Aiand "Kirumpää"	170	maantee	KOV tee
9180405	Aiand "Kirupää" "Ühtlus"	140	maantee	KOV tee
9180406	Aiand "Ühtlus"	120	maantee	KOV tee
9180407	Aiand "Ühtlus"	214	maantee	KOV tee
9180408	Aiand "Ühtlus" "Energia"	110	maantee	KOV tee
9180409	Vana Tartu maantee	1470	maantee	KOV tee
9180410	Kirumpää - Loosu	395	maantee	KOV tee
9180411	Tarkuse - Ala - Väiso	715	maantee	KOV tee
9180412	Kirumpää - Kõrgemäe	595	maantee	KOV tee
9180413	Männiku	260	määramata	eratee
9180414	Ala	330	määramata	eratee
9180415	Kuppari	500	maantee	KOV tee
9180416	Kõrgemäe - Loosu	1050	maantee	KOV tee
9180417	Ala	205	määramata	eratee
9180418	Väiso metsatee	2673	maantee	KOV tee

*Võru valla üldplaneering 2008*

9180419	Kirumpää - Räti-Väiso- Väimela	5425	maantee	KOV tee
9180420	Eskla	310	maantee	KOV tee
9180421	Vene	95	määramata	eratee
9180422	Veiso	235	määramata	määramata
9180423	Trummi	200	määramata	eratee
9180424	Väiso - Rikandi	915	maantee	KOV tee
9180425	Sikka	220	määramata	eratee
9180426	Laane	120	määramata	eratee
9180427	Lame - Kalda -Lohu	635	maantee	KOV tee
9180428	Matusaare - Põlva tee	1310	maantee	KOV tee
9180429	Pargi tee (tänav)	315	kõrvaltänav	KOV tee
Tee nr	Tee nimi	Tee pikkus	Tee liik	omand
9180431	Mõrgi lauda tee	320	maantee	KOV tee
9180432	Laudatee	285	maantee	KOV tee
9180433	Katsepunkti	260	määramata	eratee
9180434	Mõrgi metsatee	1210	määramata	metskonna tee
9180435	Väiso metsatee	4965	määramata	metskonna tee
9180436	Loosu - Piiri	295	maantee	KOV tee
9180437	Piirisaare - Kuusõ	220	maantee	KOV tee
9180438	Männiku - Kõivu	465	maantee	KOV tee
9180439	Männi - Pähna	205	maantee	KOV tee
9180440	Kärnamäe - Mäe	85	määramata	eratee
9180441	Jana	310	maantee	KOV tee
9180442	Väiso-Kasesalu-Matusaare	1095	maantee	KOV tee
9180443	Kasesalu	250	määramata	eratee
9180444	Järve tee (tänav)	340	kõrvaltänav	KOV tee
9180445	Põllu tee (tänav)	340	põhitänav	KOV tee
9180446	Väimela Garaazid	155	määramata	eratee
9180447	Tervisekeskuse - Katlamaja	145	maantee	KOV tee
9180448	August Teppo kodukoha tee	250	maantee	KOV tee
9180449	Kottise	445	määramata	eratee
9180450	Pärna tee (tänav)	390	kõrvaltänav	KOV tee
9180451	Väimela -Veisveri	2935	maantee	KOV tee
9180452	Lepiku - Leola	515	maantee	KOV tee
9180454	Lapi-Lepiku	105	määramata	eratee
9180455	Kirsimäe	145	määramata	eratee
9180456	Parksepa Karja - Pähna	838	maantee	KOV tee
9180457	Siimu	105	määramata	eratee
9180458	Tehnika tänav	627	põhitänav	KOV tee
9180459	Karja tänav	205	kõrvaltänav	KOV tee
9180460	Männi tänav	451	põhitänav	KOV tee
9180461	Kanariku tänav	400	kõrvaltänav	KOV tee
9180462	Parksepa - Joosu	912	maantee	KOV tee
9180463	Raiste - Kanariku - Lapi	3080	maantee	KOV tee
9180465	Vaaski	440	maantee	KOV tee



Võru valla üldplaneering 2008

9180466	Sulevi	695	maantee	KOV tee
9180467	Tsoja Jüri	125	määramata	eratee
9180468	Tsoja 2	215	määramata	eratee
9180469	Tsoja 1	110	määramata	eratee
9180470	Ala - Tsoja	158	määramata	eratee
9180471	Mossu	110	määramata	eratee
9180472	Lakke	545	määramata	eratee
9180473	Hauka	135	määramata	eratee
9180474	Asi - Lepa	1030	maantee	KOV tee
9180475	Kikka	150	määramata	eratee
9180476	Raiste-Lepiku	190	määramata	eratee
9180477	Haava			
Tee nr	Tee nimi	Tee pikkus	Tee liik	omand
9180478	Taga-Lakke	680	määramata	eratee
9180479	Kullamäe-Kurgsoo	750	maantee	KOV tee
9180480	Kurgsoo	230	maantee	KOV tee
9180482	Õnnemäe	180	maantee	KOV tee
9180483	Allika tänav	115	kõrvaltänav	KOV tee
9180484	Kastani tänav	120	kõrvaltänav	KOV tee
9180485	Sireli tänav	120	kõrvaltänav	KOV tee
9180486	Vaheri	80	maantee	KOV tee
9180487	Loosuristi	305	maantee	KOV tee
9180488	Meltsovi	275	maantee	KOV tee
9180489	Mäe - Kivi	560	maantee	KOV tee
9180490	Tamme - Kivi	103	määramata	eratee
9180491	Põhja	120	määramata	eratee
9180492	Pumbamaja	323	maantee	KOV tee
9180493	Põõna	160	määramata	eratee
9180494	Parksepa kooli	160	maantee	KOV tee
9180495	Tartu mnt.- Haigri	2050	maantee	KOV tee
9180496	Parksepa-Risti	96	maantee	KOV tee
9180497	Uuri - Kausta	2760	maantee	KOV tee
9180498	Jõõrdemäe	205	määramata	eratee
9180500	Pähna - Runda	2610	maantee	KOV tee
9180501	Mäe Rebo-Pallo	385	maantee	KOV tee
9180502	Katlasoo	145	määramata	eratee
9180503	Kuuselombi	465	määramata	eratee
9180504	Tiigi	275	määramata	eratee
9180505	Lombi-Miitsaare	1205	maantee	KOV tee
9180506	Piirimaja	80	määramata	eratee
9180507	Turnu	470	maantee	KOV tee
9180508	Kähri	160	põhitänav	KOV tee
9180509	Jaaska- Hindriko	230	maantee	KOV tee
9180510	Vana-Tare-Kurgsoo	800	maantee	KOV tee
9180511	Raiste farmi tee	1002	maantee	KOV tee

*Võru valla üldplaneering 2008*

9180512	Raiste-Kiimariigi-Zopa	3395	maantee	KOV tee
9180514	Navi - Loosu	2705	maantee	KOV tee
9180515	Üla-Koroli	210	määramata	eratee
9180516	Leksi	550	maantee	KOV tee
9180517	Korroli	130	määramata	eratee
9180518	Kausta	250	maantee	KOV tee
9180519	Värdi	160	maantee	KOV tee
9180520	Tamme	250	määramata	eratee
9180521	Metsa	230	maantee	KOV tee
9180522	Järve	110	määramata	eratee
9180523	Kaja	790	maantee	KOV tee
9180524	Teppo	125	määramata	eratee
9180525	Peebo - Roho - Trei	2082	maantee	KOV tee
Tee nr	Tee nimi	Tee pikkus	Tee liik	omand
9180526	Loosu-Haava	220	maantee	KOV tee
9180528	Ruusaaugu	928	maantee	KOV tee
9180529	Näksi	160	maantee	KOV tee
9180530	Loosu-Kaasiku	190	määramata	eratee
9180531	Mattuse - Kadaja	1092	maantee	KOV tee
9180532	Laanõ	220	maantee	KOV tee
9180533	Tammiku - Laanemetsa	420	maantee	KOV tee
9180534	Treimäe	767	maantee	KOV tee
9180535	Uue-Koroli	80	maantee	KOV tee
9180536	Ruusaaugu - Treimäe	840	maantee	KOV tee
9180537	Ilumäe	255	määramata	eratee
9180538	Trei	85	määramata	eratee
9180539	Kirumpää-Laane	140	määramata	eratee
9180540	Navi - Tamme	190	maantee	KOV tee
9180541	Kaupluse - Navi töökoja	860	maantee	KOV tee
9180542	Jaagumäe lauda	257	määramata	eratee
9180543	Lõikoja	170	maantee	KOV tee
9180544	Navi - Marjasoo	1400	maantee	KOV tee
9180545	Marjasoo - Vaaski	865	maantee	KOV tee
9180546	Soldani - Krõbetski - Repi	3665	maantee	KOV tee
9180547	Süvaoja	670	maantee	KOV tee
9180548	Kährimäe	325	maantee	KOV tee
9180549	Lamba - Hine - Tilgo	2980	maantee	KOV tee
9180550	Pistimäe	675	maantee	KOV tee
9180551	Rõõsa	152	määramata	eratee
9180552	Taga-Mäe	435	maantee	KOV tee
9180553	Nurme	200	määramata	eratee
9180554	Tupitsa	230	maantee	KOV tee
9180555	Vaaslimäe	555	maantee	KOV tee
9180556	Mäeotsa	80	määramata	eratee
9180557	Kiido	105	määramata	eratee



Võru valla üldplaneering 2008

9180558	Navi-Tiigi	235	maantee	KOV tee
9180559	Jänese	165	määramata	eratee
9180560	Linda	180	määramata	eratee
9180561	Linavabriku - Kanepi	650	maantee	KOV tee
9180562	Aiand "Ehitaja"	420	maantee	KOV tee
9180563	Aiand "Ehitaja"	200	maantee	KOV tee
9180564	Aiand "Ehitaja"	145	maantee	KOV tee
9180565	Aiand "Ehitaja"	190	maantee	KOV tee
9180566	Vingi	125	määramata	eratee
9180567	Haavistu	182	määramata	eratee
9180568	Veeroja	110	määramata	eratee
9180569	Kasaku	180	määramata	eratee
9180570	Savioru	270	maantee	KOV tee
9180571	Hansu- Mihkli-Savi	405	maantee	KOV tee
Tee nr	Tee nimi	Tee pikkus	Tee liik	omand
9180572	Kaie	350	maantee	KOV tee
9180573	Lepa	290	maantee	KOV tee
9180574	Laanepera	200	määramata	eratee
9180575	Tilgo- Õnne	360	maantee	KOV tee
9180576	Vagula farmi tee - Tartu mnt.	386	maantee	KOV tee
9180577	Vagula farmi tee - Ilvese	2610	maantee	KOV tee
9180578	Vagula lauda tee	210	määramata	eratee
9180579	Vereva	180	maantee	KOV tee
9180580	Ala- Tilgo	440	määramata	eratee
9180583	Tasso - Haraku	1685	maantee	KOV tee
9180584	Ketsi	150	maantee	eratee
9180585	Vagula lauda tee	220	maantee	KOV tee
9180586	Soe	280	maantee	KOV tee
9180587	Hüpsi	155	maantee	KOV tee
9180588	Karpatsi	260	maantee	KOV tee
9180589	Laasi	135	määramata	eratee
9180590	Ivani - Saksa	620	maantee	KOV tee
9180591	Saksa	85	määramata	eratee
9180592	Kundi	225	maantee	KOV tee
9180593	Viljandi mnt.- Markuse -Tupitsa	205	maantee	KOV tee
9180594	Viljandi mnt. -Tuulemäe - Savioru	670	maantee	KOV tee
9180595	Risti - Tupisa	320	maantee	KOV tee
9180596	Tuulemäe - Sikaoja	435	maantee	KOV tee
9180597	Kalda tänav	95	kõrvaltänav	KOV tee
9180598	Staadioni tänav	403	kõrvaltänav	KOV tee
9180599	Kesk tänav	516	põhitänav	KOV tee
9180600	Kabuna-Kaaristo	680	maantee	KOV tee
9180601	Kirumpää aiandi tee	150	maantee	KOV tee
9180602	Pappjärve tänav	390	põhitänav	KOV tee



9180603	Õuna tänav	290	kõrvaltänav	KOV tee
9180604	Ploomi tänav	220	kõrvaltänav	KOV tee
9180605	Pirni tänav	100	kõrvaltänav	KOV tee
9180606	Kreegi tänav	350	põhitänav	KOV tee
9180607	Tulbi tänav	320	põhitänav	KOV tee
9180608	Karjääri tänav	440	põhitänav	KOV tee
9180609	Õöbiku tänav	350	põhitänav	KOV tee
9180610	Sinilille tänav	400	põhitänav	KOV tee
9180611	Karikakra tänav	575	põhitänav	KOV tee
9180612	Karikakra-Tõrsaare	320	maantee	KOV tee

Raudteed

Võru vallas asub Valga – Petseri raudtee. Raudtee veerevkoosseisu teenindamiseks vajalik maa-ala on näidatud kaardil ”Maa- ja vee-alade üldised kasutamise- ja ehitustingimused “ Valla üldplaneeringuga nähakse ette raudteemüra mõõdistuste vajadus Võlsi tiheasustuselal. Müra mõõtmine on vajalik arendajal läbi viia enne planeeringu algatamist või selle kehtestamist.

Paatide sildumisalad

Võru valla territooriumil ei näha ette sadamaseaduse mõistes registrisadamate planeerimist. Üldplaneeringuga seatakse tingimus, kus järvede kallastel asuvate paatide sildumisalasid ei krundita lahti ning need jäävad kas üld- või elamumaa koosseisu.

Kergliiklusteede põhimõttelised asukohad

Kergliikluse rajamisel võtta aluseks Võru maakonna planeeringu teemaplaneering “Võrumaa jalgrattateede I etapp”. Võru valla üldplaneeringuga reserveeritakse maa olemasolevatele ja planeeritavatele kergliiklusteedele lõikudel Võru linn - Väimela alevik - Parksepa alevik ja Võru linn- Kose alevik- Verijarve (Tee nt T 66), Kose-Käbli maantee nr 25161 ning Võru- Mõniste tee T 67-1, Tartu maantee äärde, paremale poole teed Võru – Tartu maanteed Parksepa alevikust Laheda valla piirini. Kergliiklusteede konkreetsed asukohad ning tehnilised lahendused antakse projekteerimise staadiumis (detailplaneeringu koostamine ei ole nõutav).



8. Põhiliste tehnovõrkude trasside ja tehno rajatiste asukoha määramine

Ühisveevärk ja – kanalisatsioon

Tsentraalse veevärgi ja olmekanaliseerimisega varustatavad alad

Ühisveevärk ja kanalisatsioon paikneb praegusel ajal Võru valla alevikes ja külates järgmiselt:

Parksepa alevik	750 elnikku, keskkool, lasteaed, kaplused, Lapi Metallitööd AS, AS Kagu-Eesti Turvas, OÜ Arke Kaubandus, OÜ Parcal
Väimela alevik	Õunaaia puurkaevu piirkond, 90 elanikku
Väimela alevik	Suurfarmi puurkaevu piirkond, 45 elanikku, Väimela POÜ laudad, Võruma Kutsehariduskeskuse Tehnomaja, AS Rauameister jt
Väimela alevik	Kutsehariduskeskuse puurkaevu piirkond, 650 elanikku, Võrumaa Kutsehariduskeskuse peahoone, ühiselamud, Väimela Tervsekeskus, lasteaed jt
Kose alevik	300 elanikku, korrusmajad ja Valgjärve tänava individuaalmajad
Kose alevik	Kirepi puurkaevu piirkond, 60 elanikku Sinilille ja Kullerkupu tänava
Puiga küla	300 elanikku, põhikool, lasteaed, ettevõtted
Navi küla	40 elanikku, Jaagumäe talu sigalad
Raiste	20 elanikku, laudad.

Kose aleviku Operimäe piirkonda teenindab AS Võru Vesi. Kose aleviku reovesi kanaliseeritakse Võru linna kanalisatsioonisüsteemi.

Kõige suurem põhjavee tarbija on AS Võru Juust. Suuremad põhjavee tarbijad on veel Lõuna-Eesti Haigla AS, Meegomäe Lahingukool, Väimela POÜ laudad Raistes ja Vagulas. Kokku paikneb Võru vallas umbes 60 kasutuses olevat puurkaevu.

Vastavalt Võru valla ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arengukavale 2004 on tsentraalse veevärgi ja olmekanaliseerimisega tiheasustusaladeks vallas Väimela alevik, Parksepa alevik, Kose alevik, Puiga küla, Navi küla, Raiste küla, Vagula küla, Kasaritsa, Väimela POÜ, Konnametsa aiandid, Kirumpää, Võlsi, aiandid Võru – Tartu mnt ääres Linavabriku suunal (Liitva). Üldplaneeringuga tehakse ettepanek Võru linna ühisveevärgi- ja kanalisatsioonivõrgu arendamisel võimalusel laiendada ja liita linna võrkudesse Võrumõisa aiandid, Võrumõisa põld, Konnametsa aiandid, Võlsi küla ja Võlsi aiandid, Meegomäe küla, Kose alevik ja Kose aiandid, Liitva aiand.

Sademevee kanalisatsioon, reoveekogumisalad

Sademeveesüsteemi arvutuslikud valgalad, äravoolutegurist sõltuvad vooluhulgad ja kollektorite läbimõõdud määratakse kindlaks sademeveevõrgu projekteerimise staadiumis. Nimetatud töödega täpsustatakse muuhulgas ka sademevee väljalaskude optimaalset paigutust.



Võrumõisa põld, Meegomäe, Kirumpää ja Võlsi küla, Konnametsa, Võrumõisa, Kose, Liitva ja Võlsi aiandid, Kose alevik ning vajadusel ka muud linna lähiümbrusesse kavandatud tiheasustusalad liidetakse Võru linna reoveekogumisalaga.

Kaugküte

Võru valla üldplaneeringuga määratakse kaugküttepiirkonnad Parksepa alevikus Väimela alevikus ja Puiga külas.

Kaugküttepiirkond on üldplaneeringu alusel kindlaksmääratud maa-ala, millel asuvate tarbijapalgaldiste varustamiseks soojusega kasutatakse kaugkütet.

Kaugküttepiirkond määratakse eesmärgiga tagada kindel, usaldusväärne, efektiivne, põhjendatud hinnaga ning keskkonnanõuetele ja tarbijate vajadustele vastav soojusvarustus, mis arvestab valla planeeritud hoonestuse ja infrastruktuuri arenguga (kaugkütteseadus § 5 lg 1). Kaugküttepiirkonna määramisel on prioriteediks välisõhu kaitstuse ning kaugküttevõrgu funktsioneerimise tagamine.

Kaugküttepiirkonna määramine võimaldab soojusenergia tootmisel ulatuslikult kasutada taastuvaid energiaallikaid. Kaugkütte piirkonnas tegutsevad soojusettevõtjad peavad oma arendustegevusega tagama kaugkütteseaduses ja käesolevas üldplaneeringus määratud kaugküttepiirkonna eesmärkide saavutamise.

Kaugküttevõrgu arendamine tagab erinevate kütuste kasutamise võimaluse ja sellest tuleneva suure varustuskindluse olemasolevatele ja kavandatavatele uutele tarbijatele.

Kaugküttepiirkonna väljaarendamine teenib keskkonnareostuse vähendamise eesmärki, tagades hoonete soojusenergiaga varustamisel väiksema õhureostuse tarbimispunkti.

Soojuse hinna põhjendatus tagatakse soojuse piirhinna kujundamise ja kooskõlastamise kaudu vastavalt kaugkütteseaduse § 8 ja 9.

Kaugküttevõrguga liitumiseks esitab tarbija taotluse soojusettevõtjale.

Olemasolev ja uus hoone planeeritakse ja projekteeritakse kaugküttevõrku liidetavana, välja arvatud:

- ühe korteriga (11100*), kahe ja mitme korteriga elamud (11200*) ning mitmeelamud (1200*), mille maksimaalne projekteeritud võimsus (küte, ventilatsioon, sooja vee tootmine elamute 11000* puhul) on alla 40 kW (* – vastavalt majandus- ja kommunikatsiooniministri 26.11.2002. a määrusele nr 10 “Ehitiste kasutamise otstarvete loetelu”);
- hooned (hoonete grupid), mille projekteeritud summaarne maksimumvõimsus jagatuna ühendustorustiku pikkusega on väiksem väärtusest 2 kW/m. Arvutuste aluseks olev ühendustorustiku pikkus on soojusettevõtja poolt väljastatud projekteerimise tehnilistes tingimustes määratud ühenduspunkt kaugkütte torustikuga ja liidetava hoone soojusmõõtja vaheline kaugus (m);
- hooned, mille soojusvarustus projekteeritakse ökoloogiliselt puhtamale või vähem kohalikku õhusaastet põhjustavale [siin ja allpool: maasoojus, päikese- või hüdroenergia, biogaas ja elekter] kütteviisile;
- äri- ja tootmismaa sihtotstarbega hoonetel, juhul kui soojusenergiat tarvitatakse ka tehnoloogiliseks otstarbeks vähemalt samas mahus kütmisele kuluva



soojusenergiaga. Liitumise vajadus täpsustatakse ehitise projekteerimise käigus arvutuslike parameetrite alusel.

Kaugküttevõrgust võib eralduda:

- kui taotleja kavatseb üle minna ökoloogiliselt puhtamale kütteviisile ja uue küttesüsteemi töökindlus ei ole väiksem kaugküttesüsteemi poolt tagatavast töökindlusest;
 - kui kaugküttevõrku liidetud hoone lammutatakse;
 - tarbija ja soojusettevõtja vahel sõlmitud lepingus sätestatud muudel juhtudel, kui see ei ole vastuolus kaugküttepiirkonna määramise põhimõtetega;
 - kaugküttevõrgust eraldumise peab heaks kiitma Võru Vallavalitus.
- Kaugküttevõrgust eraldumise taotlus koos põhjendusega esitatakse Võru Vallavalitsusele. Kaugküttevõrgust eraldumisel tuleb soojusettevõtjaga eelnevalt leppida kokku ühendustorustiku ohutu säilitamise või likvideerimise osas.

Soojuskandja parameetrid (rõhk, temperatuur) peavad tagama liitumis- või müügilepinguga määratud parameetrite täitmise kõigile tarbijatele.

Remondi- ja hooldustöödest tingitud katkestuste kestus peab vastama liitumis- või müügilepingus määratud tingimustele, kuid selle keskmine summaarne katkestuse pikkus ühele kliendile aastas ei tohi olla üle 48 tunni. Remondi- ja hooldustöödega seonduvatest katkestamistest peab soojusettevõtja tarbijat teavitama vähemalt 24 tundi enne katkestamise algust, kui seaduses või lepingus ei ole sätestatud teisiti.

Soojusettevõtja tagab rikete ja avariide kõrvaldamise oma võrgu tarbijatele liitumispunktini, kui ei ole kokku lepitud teisiti. Juhul, kui rikke kõrvaldamine toob kaasa katkestuse teistele tarbijatele, tuleb soojusettevõtjal ka neid katkestusest teavitada.

Kaugküttevõrgu kaudu müüdava soojusenergia piirhinna kooskõlastamine ja kehtestamine toimub kaugkütteseaduses sätestatud korras.

Soojusettevõtjad, kes ei pea kooskõlastama müüdava soojuse hinda energiaturu inspeksiooniga, esitavad taotluse piirhinna kehtestamiseks Võru Vallavalitsusele. Taotluse lisades peavad olema toodud majanduslikud kalkulatsioonid, mis võimaldavad hinnata vajalike tegevuskulude, samuti arenguks vajalike kulude, keskkonna-, ohutus- ja kvaliteedinõuete täitmiseks vajalike kulude ning põhjendatud tulukuse tagatust. Võru Vallavalitsus otsustab piirhinna kooskõlastamise ühe kuu jooksul nõuetekohaste dokumentide esitamise päevast arvates.

Hind avalikustatakse vähemalt kolm kuud enne selle kehtima hakkamist ja see ei tohi olla erinevate klientide või nende gruppide suhtes diskrimineeriv.

Võrguettevõtja on kohustatud arendama oma võrku ja suurendama selle efektiivsust, lähtudes detailplaneeringute realiseerimise ja olemasoleva hoonestuse küttesüsteemi kaasajastamise vajadusest.

Võrguettevõtja on võrgu tehniliste võimaluste piires ja majandusliku põhjendatuse korral kohustatud ühendama oma võrguga kõik tema võrgupiirkonnas olevad tarbijad vastavalt nende liitumistaotlusele.

Kaugküttepiirkonnad on määratud käesoleva üldplaneeringu kehtestamisega.



Kaugküttepiirkonna ülevaatamise käigus selgitatakse kaugküttepiirkonna määramisel püstitatud eesmärkide saavutamine, kaugküttepiirkonna muutmise või kehtetuks tunnistamise vajadus.

Kaugküttepiirkonna ülevaatamine, muutmine või kehtetuks tunnistamine toimub seaduses sätestatud korras. Väljaspool kaugküttepiirkondi on lubatavad kõik lokaalkütte variandid, kusjuures eelistada tuleb maakütet, eriti maaküttesüsteemide paigaldamist veekogudesse ja nende lähiümbrusesse.

Elektri põhivõrk

Üldplaneeringuga on täpsustatud elektri põhivõrgu asukohad vallas. Põhivõrgu asukohad on näidatud kaardil 5. Uute elektrivõimsustega ehitusalade kavandamisel tuleb detailplaneeringutes ette näha võimalikud keskpingeliinide trassid ja alajaamade asukohad.

6-10 kV kaabelliinide kaitsevöönd on 1 m kaablist;

35 kV kaabelliinide kaitsevöönd on 1 m kaablist;

6-10 kV õhuliinide kaitsevöönd on 10 m teljest;

35 kV õhuliinide kaitsevöönd on 25m teljest.

Telekommunikatsioonivõrk

Telekommunikatsioonivõrgu väljaehitamine toimub vastavalt võrguettevõtete arengukavade realiseerimisele, lähtudes liinirajatistele esitatavatest nõuetest ja arvestades liinirajatise kaitsevööndiga kaasnevaid piiranguid. Raadiosaatjate paigaldamine toimub tervisekaitsetalituse loal vastavalt Sideameti tehnilistele ettekirjutustele. Uute liinirajatiste (raadiosidemastid jm) projekteerimisele eelneb nende kavandatud kaitsevööndi ulatuses kitsenduste osas kokkulepete saavutamine maavaldajatega.

9. Kalda ehituskeeluvööndi ulatuse täpsustamine

Üldplaneeringuga ei nähta ette Võru valla territooriumil asuvate või sinna ulatuvate veekogude kalda ehituskeeluvööndi vähendamist ega suurendamist (ehituskeeluvöönd ei laiene looduskaitseaduse § 38 lg 5 nimetatud ehitiste projekteerimisele ja ehitamisele).

Üldplaneeringuga seatakse järgmised kalda-alade kasutamise- ja ehitustingimused:

- Veekogude kalda-alal on kruntide maakasutuse prioriteetideks üldmaa, ühiskondlike hoonete maa, ärimaa (majutusettevõtted).



- Kalda-alal kruntide piiride ja sihtotstarbe määramisel mitte anda maakasutuse sihtotstarbeks jäätmekäitlus- ja liiklusmaid.
- Kalda-aladel tuleb ette näha juurdepääsuteid ja jalgtänavaid. Kalda-alade üldmaa sihtotstarbega maadele parklaid mitte rajada.
- kruntidele juurdepääsud ning hoonete teenindussissepääsud ja parkimised lahendada krundi maapoolsel alal.

Tabelis 3 on toodud avalikku kasutusse jäävate veekogude nimekiri koos maakasutuse piirangutega. Nimekiri on koostatud vastavalt Vabariigi Valitsuse 18. juuli 1996. a määrusele „Avalikult kasutatavate veekogude nimekirja kinnitamine” ning seda muutvate õigusaktide alusel. Juhul, kui nimetatud õigusakti võimalikud edasised muudatused muudavad üldplaneeringus toodud nimekirja, loetakse need samaselt kehtivaks ka üldplaneeringus. Nimetatud veekogudega piirnevatel maadel on maaomanikel kohustus tagada juurdepääs kallasrajale.

Tabel 3. Avalikku kasutusse jäävate veekogude nimekiri

<i>Nr.</i>	<i>Veekogu</i>	<i>Ehituskeeluvöönd</i>	<i>Kaldakaitsevöönd</i>	<i>Kallasraja ulatus</i>
1.	Vagula järv	50 meetrit	100 meetrit	10 meetrit
2.	Väimela Mäejärv	50 meetrit	50 meetrit	4 meetrit
3.	Väimela Alajärv	25 meetrit	50 meetrit	4 meetrit
4.	Loosu järv	25 meetrit	50 meetrit	4 meetrit
5.	Põrmujärv	25 meetrit	50 meetrit	4 meetrit
6.	Tsopa Kogrejärv	25 meetrit	50 meetrit	4 meetrit
7.	Kolepi järv	25 meetrit	50 meetrit	4 meetrit
8.	Võru Mustjärv	25 meetrit	50 meetrit	4 meetrit
9.	Lauga järv	25 meetrit	50 meetrit	4 meetrit
10.	Karsna järv	25 meetrit	50 meetrit	4 meetrit
11.	Listaku Soojärv	25 meetrit	50 meetrit	4 meetrit
12.	Kasaritsa Verijärv	25 meetrit	50 meetrit	4 meetrit
13.	Vähajärv	25 meetrit	50 meetrit	4 meetrit
14.	Andsu Perajärv	25 meetrit	50 meetrit	4 meetrit
15.	Andsu Edejärv	25 meetrit	50 meetrit	4 meetrit
16.	Kaasjärv	25 meetrit	50 meetrit	4 meetrit
17.	Väimela paisjärv	50 meetrit	50 meetrit	4 meetrit
18.	Parksepa Kanariku järv	25 meetrit	50 meetrit	4 meetrit
19.	Koreli oja	50 meetrit	100 meetrit	10 meetrit



Võru valla üldplaneering 2008

Nr.	Veekogu	Ehituskeeluvöönd	Kaldakaitse- vöönd	Kallasraja ulatus
20.	Üra oja	25 meetrit	50 meetrit	4 meetrit
21.	Kubija oja	50 meetrit	50 meetrit	4 meetrit
22.	Väiso peakraav	50 meetrit	50 meetrit	4 meetrit
23.	Võhandu jõgi	50 meetrit	100 meetrit	10 meetrit



10. Ettepanekud kaitse alla võetud maa-alade ja üksikobjektide kaitseriigi täpsustamiseks, muutmiseks või lõpetamiseks, ettepanekud maa-alade või üksikobjektide kaitse alla võtmiseks

Peatükk käsitleb kaitsealuseid maa-alasid ja üksikobjekte, samuti ettepanekuid nende kaitse alla võtmiseks, kaitseriigi täpsustamiseks, muutmiseks või lõpetamiseks.

Muinsuskaitse

Arheoloogia-, arhitektuuri-, ajaloo- ja kunstimälestised

Üldplaneeringuga ei tehta ettepanekuid kultuuriministri määruste alusel Kultuurimälestiste riiklikku registrisse (Kultuurimälestiste riikliku registri pidamise põhimäärus Vabariigi Valitsuse 8. oktoobri 2002. a määrus nr 321) kantud vallas asuvate kinnismälestiste kaitse lõpetamiseks ega täiendavate kultuuriväärtusega objektide kaitse alla võtmiseks. Kaitse alla võetud üksikobjektide kaitseriigi muutmine või lõpetamine eeldab üldplaneeringu muutmise ettepanekut sisaldava detailplaneeringu koostamist. Detailplaneeringute, hoonestuskavade koostamisel ja ehitiste projekteerimisel ning ehitamisel arvestatakse kinnismälestistel ja kinnismälestise kaitsevööndites kehtivate kitsendustega (muinsuskaitseaduse §-d 24 ja 25) ning luuakse eeldused mälestise säilimise ja vaadeldavuse (muinsuskaitseaduse § 43) tagamiseks. Riikliku kaitse all olevad kultuurimälestised Võru vallas on toodud tabelis 4.

Tabel 4. Riikliku kaitse all olevad kultuurimälestised Võru vallas

<i>Jrk nr</i>	<i>Reg nr</i>	<i>Mälestise nimi</i>	<i>Aadress</i>
1.	27275	Ala-Vagula II asulakoht	Juba küla
2.	13792	Kivikalme "Lastekalmatu mägi"	Kasaritsa küla
3.	13793	Asulakoht	Kirumpää küla
4.	13794	Kirumpää linnuse kultuurkiht	Kirumpää küla
5.	14142	Kirumpää linnus 14/15 saj.	Kirumpää küla
6.	14086	Vana-Nursi mõisa peahoone 19 saj. II pool	Lompka küla
7.	14087	Vana-Nursi mõisa park	Lompka küla
8.	14088	Vana-Nursi mõisa valitsejamaja 19 saj. II pool	Lompka küla
9.	5751	Jaani külakooli hoone	Meegomäe küla
10.	13795	Kääbas	Meegomäe küla
11.	13796	Kääbas	Meegomäe küla



<i>Jrk nr</i>	<i>Reg nr</i>	<i>Mälestise nimi</i>	<i>Aadress</i>
12.	13797	Kääbas	Meegomäe küla
13.	13798	Kääbas	Meegomäe küla
14.	13799	Kääbas	Meegomäe küla
15.	13800	Kääbas	Meegomäe küla
16.	13801	Ohvriallikas "Silmaläte"	Navi küla
17.	13802	Linnus	Nooska küla
18.	13803	Ohvrikivi	Raiste küla
19.	13804	Kiviaja asulakoht	Roosisaare küla
20.	27274	Vagula I asulakoht	Roosisaare küla
21.	13805	Kalmistu „Raipemägi“	Tagaküla küla
22.	13806	Kalmistu „Raipemägi“	Tagaküla küla
23.	27036	Tamula II asulakoht (keskmine kiviaeg ja noorem rauaaeg)	Tamula
24.	14143	Väimela mõisa peahoone 18-20 saj.	Väimela alevik
25.	14144	Väimela mõisa park	Väimela alevik
26.	14145	Väimela mõisa teenijatemaja 18 saj.	Väimela alevik
27.	14146	Väimela mõisa valitsejamaja kellatorniga 18 saj.	Väimela alevik
28.	14147	Väimela mõisa tall-tõllakuur 1903	Väimela alevik
29.	14148	Väimela mõisa vankrikuur 1885	Väimela alevik
30.	14149	Väimela mõisa riistakuur 19 saj. II pool	Väimela alevik
31.	14150	Väimela mõisa piirdemüürid 19 saj. II pool	Väimela alevik
32.	14151	Väimela mõisa aedniku kuur 19 saj. II pool	Väimela alevik
33.	14152	Väimela mõisa jääkelder 19 saj. II pool	Väimela alevik
34.	14153	Väimela mõisa puutöökoda 19 saj. II pool	Väimela alevik
35.	14154	Väimela mõisa meierei 19 saj. II pool	Väimela alevik
36.	14155	Väimela mõisa laut 1882	Väimela alevik
37.	14156	Väimela mõisa moonakatemaja 1. 19 saj. II pool	Väimela alevik
38.	14157	Väimela mõisa moonakatemaja 2. 19 saj. II pool	Väimela alevik
39.	14158	Väimela mõisa moonakate karjalaut 1889	Väimela alevik
40.	14159	Väimela mõisa kõrts 18-19 saj.	Väimela alevik
41.	14160	Väimela mõisa küün 19 saj. II pool	Väimela alevik



<i>Jrk nr</i>	<i>Reg nr</i>	<i>Mälestise nimi</i>	<i>Address</i>
42.	14161	Väimela mõisa saeveski 1876	Väimela alevik
43.	14162	Väimela mõisa masinarehi 19 saj. II pool	Väimela alevik
44.	14163	Väimela mõisa Matussaare kabel 19 saj. II pool	Väimela alevik
45.	13807	Asulakoht	Väiso küla

(Väljavõtte Kultuurimälestiste riiklikust registrist seisuga 09.02.2007).

Looduskaitse

Kaitsealad Võru vallas on Andsu järvede maastikukaitseala, osaliselt Haanja looduspark ja Verijärve maastikukaitseala.

Üksikobjektidena on looduskaitse all 6 objekti (Konnametsa männid, Kaasjärve määnd, Jõorte pettai, Roosisaare tamm, Rahapettai, Väimela park).

Natura – aladest on Võru vallas osaliselt vastloodud Timmase looduskaitseala, Verijärve maastikukaitseala (sealhulgas järv). Kaitse alla võetud hoiualad on Vagula järve hoiuala, Kaasjärve hoiuala, Rõuge jõe hoiuala (osaliselt), Kubja järve hoiuala (osaliselt).

Üldplaneeringuga ei tehta ettepanekuid kaitsealuste üksikobjektide kaitsereežiimi täpsustamiseks, muutmiseks või lõpetamiseks. Samuti ei tehta ettepanekuid täiendavate üksikobjektide kaitse alla võtmiseks.

11. Maavarad

Võru vallas leidub nii aluspõhjakiivimitega kui kvaternaarisetetega seotud maavarasid. Võru valla maavaradest kaevandatakse praegu liiva, kruusa ja turvast.

Maapõueseadus § 4 lg 2: „Maavara on käesoleva seaduse järgi dolomiidi, fosforiidi, järvelubja, järvemuda, kristalliinse ehituskivi, kruusa, liiva, lubjakivi, meremuda, põlevkivi, savi ja turba lasund, mis on arvele võetud riiklikus registris.“ Riiklikku registrisse ei ole kantud ühtegi üleriigilise tähtsusega maardlat Võru vallas, kohaliku tähtsusega maardlaid on 14 (vt. Tabel5).



Tabel 5. Kohaliku tähtsusega maardlad

<i>Jrk nr</i>	<i>Maardla nimetus</i>	<i>Pindala (ha)</i>	<i>Maavara</i>	<i>Selgitus</i>	<i>Tarbevaru</i>	<i>Reservvaru</i>
1	Kose		liiv	Ehitusliiv. Liiv sobib ehitussegudesse (mördiliiv). Osast maardlas leiduvast liivast on vaja kruusafraktsioon eraldada		
2	Pugastu	42,14	liiv	Ehitusliiv. Liiv sobib ehitussegudesse (mördiliiv). Osast maardlas leiduvast liivast on vaja kruusafraktsioon eraldada	556	2925
3	Vatsa	2,0	liiv	Ehitusliiv. Liiv sobib ehitussegudesse (mördiliiv). Osast maardlas leiduvast liivast on vaja kruusafraktsioon eraldada	64	
4	Illus	0,86	liiv	Vähese kruusasisaldusega savikas liiv	54	
5	Kanarbiku	2,9	liiv	Vähese kruusasisaldusega savikas liiv	122	
6	Kose		kruus	Ehituskruus	731	
7	Jaani	3,57	kruus	Ehituskruus.	149	
<i>Jrk nr</i>	<i>Maardla nimetus</i>	<i>Pindala (ha)</i>	<i>Maavara</i>	<i>Selgitus</i>	<i>Tarbevaru</i>	<i>Reservvaru</i>
8	Kalda		turvas	Vähelagunenud turvas. Sobib tooraineks väetiste tootmisel (aiandusturvas)		
9	Kerreti	4388,66	turvas	Vähelagunenud turvas mis sobib tooraineks väetiste tootmisel (aiandusturvas) ja hästilagunenud turvas, mis sobib kütteturbaks. Maardla ulatub ka Rõuge, Sõmerpalu ja Antsla valda		vähelagunenud 216 hästilagunenud 23558



10	Võru	1215,51	turvas	Hästilagunenud turvas, sobib kütteturbaks. Maardla ulatub ka Vastseliina ja Lasva valda		hästila- lagunenud 3913
11	Kurgsoo	31,08	turvas	Vähelagunenud turvas mis sobib tooraineks väetiste tootmisel (aiandusturvas) ja hästilagunenud turvas, mis sobib kütteturbaks		80,7
12	Karsna		järvemuda	Senini pole kaevandamist teostatud, võimalik kasutada põlluväetisena		
13	Lauga		järvemuda	Senini pole kaevandamist teostatud, võimalik kasutada põlluväetisena		
14	Vagula		järvemuda	Senini pole kaevandamist teostatud, võimalik kasutada põlluväetisena		

Maavarade varude suuruste mõõtühikuks on tuhat m³, turba puhul tuhat tonni.



12. Üldised riigikaitse vajadused ja riigikaitse otstarbega alad

Üldplaneeringuga nähakse ette olemasoleva Kaitseväe Lahingukooli maa säilitamine. Vastavalt Kaitseministeeriumi 25.01.2007.a kirjaga nr 12.1-1/121 antud tingimustele on üldplaneeringuga reserveeritud Tsiatsungelmaa lähiharjutusala rajamise võimalus. Lähiharjutusalale kavandatakse poolkinnine ohualata lasketiir, taktikaliste harjutuste ala, parkla ning välimajutus- ja toitlustusala. Tsiatsungelmaa kinnistut läbiva tee kasutamisel tuleb arvestada asjaoluga, et laskmise ja väljaõppe ajaks antud teelõik suletakse täielikult avalikuks kasutuseks.

Riigikaitsealised maad on esitatud kaardil "Maa- ja veealade üldised kasutamise- ja ehitustingimused".

13. Ettepanekud kuritegevusriskide ennetamiseks planeerimise kaudu

Kuritegevust ennetavad meetmed

Kuritegevust ennetavate meetmete loetelu üldplaneeringule on koostatud vastavalt Eesti standardile EVS 809-1:2002 "Kuritegevuse ennetamine. Linnaplaneerimine ja arhitektuur. Osa 1: Linnaplaneerimine." Vastavalt nimetatud standardile eristatakse Võru valla alevikes kaheksat eri tüüpi ala:

- elamupiirkonnad;
- koolid/noorterajatised;
- äri-, büroo- ja tööstuspiirkonnad;
- ostukeskused ja kaubandus;
- pargid ja üldkasutatavad aiad;
- vabaajakeskused;
- ühistransport ja parklad;
- keskused ja üldkasutatavad alad.

Üldplaneeringuga tehakse ettepanekud lähtuda detailplaneeringute koostamisel kuritegevuse riskide ennetamiseks järgmistest linnakujunduslikest strateegiatest.

- 1) Tuleb arvestada iga aleviku eripäraga, viia läbi kuritegevuse ja kuriteohirmu analüüs ning anda planeeringulahendus konkreetse piirkonna kohta.



2) Kogu aleviku territooriumil on vajalik tagada aladel hea nähtavus, jälgitavus (eriti juurdepääsuteedel, parklates) ja valgustatus. Kuritegevuse riske saab vähendada territoriaalsuse tagamisega (era-ala selge eristamine, piiramine ja selgepiiriline tsoonimine) ning selgelt eristatavate juurdepääsude ja parklate sissepääsu kontrolliga. Nimetatud riske on võimalik vähendada atraktiivsete materjalide ja värvide kasutamisega, ka parklate ja transpordi puhul; vastupidavate ja kvaliteetsete materjalide kasutamisega (uksed, aknad, lukud) ja atraktiivse maastikukujundusega, eriti elumupiirkondades, ostu- ja vabaajakeskuste juures ning parkides, linnakeskustes ja üldkasutatavatel aladel.

3) Kuritegevuse riskide ennetamise meetmed eri tüüpi alade kohta.

- Kuritegevuse riske elumupiirkondades saab vähendada valdusele piiratud, selgelt eristatavate juurdepääsude ja liikumisteede ehitamisega, sissepääsu piiramise, tagumiste juurdepääsude ning umbsoppide vältimisega.

- Kuritegevuse riske koolide/noorterajatiste puhul saab vähendada, kui rajatiste planeerimisel arvestada, et nende paiknemine elava liiklusega teede ja tänavate ning bussipeatuste lähedal vähendab kuriteohirmu ja probleeme ühiskonnas; koolid paigutada asustatud alale, mitte eraldatud kohta, samas jälgida piisavat vahemaad elumupiirkonnas, et kool ei häiriks elanikke; tagada kompaktne lahendus, arvestades hoone paiknemist maastikul, haljastust, sissepääse, mänguväljakuid jne; parklad integreerida antud hoonestuse süsteemi.

- Kuritegevuse riske äri-, büroo- ja tööstuspiirkondades saab vähendada, tagades valduse sissepääsude arvu piiramise. Kuritegevust vähendab ka büroohoonetele (äridele) kaasnevate õhtuste funktsioonide (korterid, majutus- ning toitlustusasutused) kavandamine.

- Kuritegevuse riske ostu- ja vabaajakeskuste puhul saab vähendada, tagades elava keskkonna ja kavandades hoone jagamise sektsioonideks.

- Kuritegevuse riske parkide, keskuste ja üldkasutatavate alade puhul saab vähendada naabruskonna füüsilise struktuuri ja sotsiaalse võrgustiku säilitamisega; elamurajooni funktsioonide põimumise läbi teiste funktsioonidega; suurte üldkasutatavate alade jaotamisega väiksemateks osadeks; atraktiivse tänavate planeeringu, kõnniteede, haljasalade kujundamisega; sissepääsude paigutatusega rahvarohketesse kohtadesse; riskialtides tsoonides juurdepääsude piiramisega; üldkasutatavate läbikäikude kavandamisega, kusjuures vahekäigud peavad olema piisavalt avarad. Vältida tuleb eraldatud ja umbsopiga lõppevate alade planeerimist ja tagada loomulik järelevalve. Kujundada tuleb selge liikumisteede ja suunaviitade/siltide süsteem. Parkide rajamisel või rekonstrueerimisel jaotada need eri sihtrühmadele määratud osadeks ning osad vastavalt rühmade vajadusele kujundada ja sisustada, kasutades vastupidavast materjalist pinke, prügikaste, märke jne.

- Kuritegevuse riske parklate ja ühistranspordi puhul saab vähendada parklate ja bussipeatuste planeerimisega rahvarohkesse keskkonda/tiheda asustusega kohta/elavatele aladele, mis omavad ka elamurajooni funktsiooni.



14. Ettepanekud kehtestatud maakonnaplaneeringu täpsustamiseks

Võru valla üldplaneeringuga tehakse ettepanek Võru maakonna maakonnaplaneeringu muutmisel selle täpsustamiseks valla üldplaneeringuga määratud tiheasustusalade osas ning riigikaitsemaa osas Tsiatsungõlma alas. Samuti tehakse üldplaneeringuga ettepanek Võru linna ja valla halduspiiri muutmiseks ja ja valla territooriumi liitmiseks linnaga järgmises ulatuses:

Piirimuudatus nr 1- Võrusoo külas järgmised katastriüksused: 91804:004:2030, 91804:004:0179, 91804:004:0180, 91804:004:0990; 91804:004:1000, 91804:004:1010, 91804:004:0390, 91804:004:0067, 91804:004:1880, 91804:004:0096, 91804:004:0670, 91804:004:0470, 91804:004:0095, 91804:004:0132, 91804:004:0420, 91804:004:0450 ja 91804:004:0400.

Piirimuudatus nr 2- Taara tänav 91804:003:0163.

Piirimuudatus nr 3 - Männiku tänava lõik 91804:003:0160 ja 91804:003:2010.

Võru maakonna teemaplaneeringu „Asustust ja maakasutust suunavad keskkonnatingimused“ muutmiseks ja Võru valla territooriumi osas väärtusliku põllumaa määramiseks boniteediks 45.

15. Detailplaneeringute koostamise vajadus ja järjestus ning majanduslikud võimalused üldplaneeringu elluviimiseks

Üldplaneeringut täpsustavate teemaplaneeringute ja detailplaneeringute vajadus ning järjestus määratakse Võru valla arengukavadega.

Majanduslikud võimalused üldplaneeringu elluviimiseks määratakse Võru valla arengukavadega, aga samuti riigieelarve, struktuurifondide ja erasektori vahenditega ning nende kombineerimisega.



Uute teede väljaehitamine valla maal toimub valla eelarveliste vahendite olemasolu korral, ehitamise aeg määratakse Võru valla arengukavaga. Juhul kui kruntide omanik(ud) soovib hoonestamisega alustada varem kui Võru valla arengukavades märgitud tähtajad, võimaldab Võru Vallavalitsus planeeritava krundi teenindamiseks vajalikus mahus välja ehitada juurdepääsuteed ja tehnovõrgud ning -rajatised maaomaniku või arendaja oma vahenditest.