

Võru Vallavolikogule

Timcar Agro OÜ,  
Võru vald Võrumaa,  
registrikood 12065890,  
juhatuse liige Taimar Timmi

avaldus.

Timcar Agro OÜ on sõlminud Võru vallaga neli maarendilepingut 18.12.2014 aastal lõpptähtajaga 15.10.2019

1. Piiripõllu 91801:005:0062 18,57 ha
2. Rammuli 91801:003:0111 9,40 ha
3. Karikakra 91801:005:0063 3,78 ha
4. Staadioni 91801:005:0683 2.20 ha

Põllumajanduslik heaperemehelik maakasutus nõuab suuri kulutusi ja alati jäävad põllule jääkkulud (põldude lupjamine, umbrohutõrje, jääkväetised), mis kasutatakse järgnevaiks saakideks. Eeltoodud arvestades ja tuginedes lepingu punktile 8.3, soovib Timcar Agro OÜ Eesti Vabariigi õigusaktidest tulenevalt rakendada meievahelise maarendilepingute puhul Eesti Vabariigis riigimaade rentimisel ja erastamisel kehtivat seadusesätet, mis annab maade uuel rendi enampakkumisel õiguse rendi jätkamiseks enampakkumisel kujunenud kõrgema hinna alusel senisel rentnikul.

Sama sätet palun kohandada ka maade müügi korral, et rentnik saab kasutada ostu eesõigust.

Oleme juba vastava avaldusega 03.oktoobril 2017 pöördunud Võru vallavalistuse poole, kus leiti, et teema kuulub volikogu kompetentsi. Seoses haldusreformiga jäi probleem lõpuni lahendamata.

Lugupidamisega,  
Taimar Timmi  
Timcar Agro OÜ  
21.märts 2018

